



Møteprotokoll

Utvalg: Driftsutvalget
Møtested: kommunestyresalen, Rådhus
Dato: 28.01.2021
Tidspunkt: 09:00-15.00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Tore Yttregård	Leder	H
Lise Beate Brekmoe	Nestleder	AP, via Teams
Gunn Merete Mandal	Medlem	AP
Hermann Olaussen Hermansen	Medlem	H
Ola Dyrstad	Medlem	SP
Johanne E Sommersæter	Medlem	SP
Mathilde Stabel	Medlem	UNG

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Jonny Henriksen	MEDL	FRP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Ingen kunne møte	Jonny Henriksen	FRP

Merknader ingen

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Dag Funderud	Kommunalsjef drift og utvikling

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Gunn Mandal

Leder Tore Yttregård

Johanne Sommersæter

Utvalgssekretær Dag Funderud

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 1/21	Referatsaker		
RS 1/21	Tillatelse til tiltak 5428/42/4		2020/1373
RS 2/21	Tillatelse til tiltak 5428/47/506		2020/1308
RS 3/21	Byggetillatelse 5428/39/19		2020/1220
RS 4/21	Ferdigattest 5428/46/6		2015/1039
RS 5/21	Ferdigattest 5428/66/35		2019/1160
RS 6/21	Opphør av ansvarsrett byggesak 5428/52/55		2016/1471
RS 7/21	Midlertidig brukstillatelse 5428/47/488		2016/801
RS 8/21	Endring av gitt tillatelse på 5428/52/55		2016/1471
RS 9/21	Melding om vedtak-oppfølging av vedtak, flytting av tømmerhus, ottotunet		2019/894
RS 10/21	Bekreftet mottatt melding om bygninger unntatt søknadsplikt 5428/13/73		2020/1281
RS 11/21	Bekreftet mottatt melding om bygg eller tilbygg som er unntatt søknadsplikt 5428/70/35		2020/1212
RS 12/21	Manglende dokumentasjon angående søknad om bruksendring på 5428-81/58		2020/1331
RS 13/21	Tilsynsrapport 5428/52/40 Høgegga barnehage		2020/315
RS 14/21	Merknad til nabovarsel for Tankstasjon Kaiveien 10		2020/1320
RS 15/21	Brakkeriggen i Hamneidet		2020/1275
RS 16/21	Bekreftet mottatt melding om oppstart anleggs-rigg		2020/1275
RS 17/21	Bekreftet mottatt melding om midlertidig anleggs-brakkerigg		2020/1275
RS 18/21	Utslippstillatelses for anleggs-brakkerigg 5428/86/3		2020/1275
RS 19/21	Tilsynsrapport 5428/2/11 Enebolig		2020/617
RS 20/21	Rettelse ang brev Påminnelse om forbud mot avfallsbrenning		2019/894
RS 21/21	5428/13/82 Oppheving av fyringsforbud		2019/27
RS 22/21	5428/7/6 Oppheving av fyringsforbud		2019/27
RS 23/21	5428/23/4 Oppheving av fyringsbud		2019/27
RS 24/21	Bekreftet mottatt svar om brenning av treverk 5428/71/5		2019/894
RS 25/21	5428/14/72 Oppheving av fyringsforbud		2019/27

RS 26/21	Påminnelse om forbud mot avfallsbrenning	2019/894
RS 27/21	Administrativt vedtak - søknad om deling gnr 18, bnr 7	2020/847
RS 28/21	Administrativt vedtak - søknad om deling gnr 28, bnr 6	2020/782
RS 29/21	Administrativt vedtak - søknad om deling av gnr 80, bnr 1, fnr 28	2020/849
RS 30/21	Administrativt vedtak - søknad om deling av gnr 47/69	2020/1332
RS 31/21	Administrativt vedtak - søknad om deling gnr 25, bnr 15	2020/1002
RS 32/21	Administrativt vedtak - søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom på gnr. 5428/18/13 og 15/149	2020/1219
RS 33/21	Administrativt vedtak - søknad om deling av gnr 3, bnr 16	2020/774
RS 34/21	Forespørsel om kjøp av grunn	2015/2351
RS 35/21	Etablering av ny avkjøring mot E6	2015/2351
RS 36/21	Etablering av ny sykkel og gangvei og oppmerking av avkjøring fra E6	2015/2351
RS 37/21	Manglende belysning gangfelt og usammenhengende belysning E6, Sørkjosen, Nordreisa	2021/41
RS 38/21	Orientering om forskriftsarbeid etter veglova § 10 annet ledd - vegdata og trafikkinformasjon for offentlig veg	2020/1351
RS 39/21	Løyve til oppsetting av reklame på Storslett - Nordreisa Kommune	2020/1319
RS 40/21	Påslipp til kommunalt avløpsnett	2018/153
RS 41/21	Hastetiltak - Plan på høring - Godkjenning av plan	2020/1188
RS 42/21	Svar - Hastetiltak - Plan på høring - Godkjenning av plan	2020/1188
RS 43/21	Oversendelse av brev fra Miljødirektoratet - Avgjørelse i klagesak	2020/547
RS 44/21	Vedr anmeldelse av Nordreisa hundekjørerlag	2015/2511
RS 45/21	Veileder til selvkostforskriften	2020/1279
RS 46/21	Bevaringstiltak for fjellrev	2021/33
RS 47/21	Utlysning av midler - prosjektskjønnsmidler til fornying og innovasjon 2021	2021/29
RS 48/21	Intensjonsavtale mellom Troms og Finnmark fylkeskommune og Nordreisa kommune	2021/7

RS 49/21	Protokoll fra RUST-møte 24.11.2020	2016/1153
RS 50/21	Protokoll fra møte i RUST 18.1.2021	2016/1153
RS 51/21	Referat fra møte i Ungdomsrådet 02.12.20	2020/83
PS 2/21	Riving av bygg	2021/69
PS 3/21	Ombygging av Halti næringshage	2015/453
PS 4/21	Forespørsel om kjøp av deler av eiendom 43/13	2020/1302
PS 5/21	Søknad om konsesjon gnr 71, bnr 6	2021/57
PS 6/21	Klage på avslag om deling gnr 3, bnr 5	2020/724
PS 7/21	Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan	2020/1267
PS 8/21	Detaljreguleringsplan Storslett sentrum – prinsippdiskusjon	2016/1372
PS 9/21	Trafikksikkerhetsplan for Nordreisa 2021 - 2024	2015/904
PS 10/21	Status for havnesamarbeidsprosjektet i Nord-Troms - veien videre	2018/192
PS 11/21	Søknad om fritak for kommunale avgifter gnr 47 bnr 47	2020/47
PS 12/21	Søknad om midlertidig aktivitets- og opplæringsområde for snøskuter på GBR 29/12	2020/1165
PS 13/21	Rutiner for saksbehandling av bygge og delesaker i områder under Marin-grense	2021/27
PS 14/21	Grunnboringer av flere områder	2020/713

Orienteringer

Administrasjonen orienterte om barfrosten som nå resulterer i frost av vannledninger og frosne vanninntak. Kommunen har vært behjelpelig ved at brannvesenet har kjørt ut vann. Det ble stilt spørsmål om det bør settes en egenandel ?

Utvalget var enig i at det settes en egenandel og at den er todelt, en for husstander og en for større forbrukere som for eksempel et gårdsbruk. Adm. ble bedt om å fastsette prisen.

PS 1/21 Referatsaker

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Habilitet ble etter anmodning fra representanten Tore Yttregård H avgjort av utvalget til at Tore Yttregård H var habil i forhold til referatsak RS 9/21.

Administrasjonen anmodes om å rådføre seg med Troms og Finnmark fylkeskommune om sak RS 9/21 og legge fram ny sak til utvalget

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Referatsaker tas til orientering

Administrasjonen anmodes om å rådføre seg med Troms og Finnmark fylkeskommune om sak RS 9/21 og legge fram ny sak til utvalget

PS 2/21 Riving av bygg

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

E-post fra Nord Troms museum ved Kaisa Maliniemi av 26.januar 2020 ble lagt fram for utvalget før behandlingen.

Fellesforslag fra utvalget:
Saken utsettes

Vedtak:

Saken utsettes

PS 3/21 Ombygging av Halti næringshage

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Driftsutvalget viser til henvendelse fra Halti næringshage om en større ombygging av arealene til Halti næringshage.

Utvalget er positiv til at det kan settes i gang et prosjekt med ombygging.

Utbyggingskostnader må dekkes med økt husleie fra næringshagen. Før oppstart av prosjektet må det utarbeides ny husleieavtale.

PS 4/21 Forespørsel om kjøp av deler av eiendom 43/13

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Hermann Hermansen (H) fratradte møtet under behandling av saken, jf. Fvl §6, bokstav a.

Forslaget fra utvalget: siste setning i første avsnitt strykes og erstattes med: Prisen fastsettes av kommunestyret i egen sak i møte 4.februar 2020.

Innstillingen med endringsforslag, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Nordreisa kommune selger omsøkt del av gnr. 43 bnr. 13 som utgjør ca. 1,3 dekar som tilleggsareal til Gammen AS. Prisen fastsettes av kommunestyret i egen sak i møte 4.februar 2020.

Forutsetning for salget er at det foreligger godkjent dispensasjon etter plan- og bygningslovens kap. 19 eller godkjent reguleringsendring til omsøkt formål.

Gammen AS pålegges også å innløse del av kommunens eiendom 43/13 som inngår i dagens parkeringsareal til Gammen Varehus til samme kvadratmeterpris.

PS 5/21 Søknad om konsesjon gnr 71, bnr 6

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Fellesforslag fra utvalget: Saken utsettes, utvalget ber om ytterligere informasjon fra søker om deres planer for det regulerte området og den dyrkede jorda.

Forslag satt opp mot innstillinga. Forslag fra utvalget enstemmig vedtatt

Vedtak:

Saken utsettes, utvalget ber om ytterligere informasjon fra søker om deres planer for det regulerte området og den dyrkede marka.

PS 6/21 Klage på avslag om deling gnr 3, bnr 5

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Vi viser til klagen på avslag om deling av gnr 3, bnr 5, mottatt 10.11.2020 og opprettholder vedtaket om avslag av delingssøknaden.

Dette begrunnes med følgende:

- Jfr plan- og bygningsloven kan ikke kommunen gi delingstillatelse i et område hvor det ikke er byggesikker grunn. Området er av NGU og NVE kartlagt til å være i risiko- og fareområde for kvikkeleire.

- Troms og Finnmark fylkeskommune frarår dispensasjon fordi dette er dyrkbar jord, innenfor 100 m fra sjø og formålet med arealet er annet enn LNFR.
- Det er ikke nye momenter i klagen som kan omgjøre vedtaket.

En eventuell ny plassering av hyttetomt på 2 daa må fremmes som ny søknad hvor det også må dokumenteres at den omsøkte tomte har byggesikker grunn.

PS 7/21 Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Det gis i henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 dispensasjon fra bestemmelser i reguleringsplanen Heimgård, 19422008_003, til å benytte takvinkel minimum 15°, BRA tillates inntil 260 m², gesimshøyde tillates inntil 6 m. Mønehøyde 8 m opprettholdes.

PS 8/21 Detaljreguleringsplan Storslett sentrum - prinsippdiskusjon

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Forslag fra utvalget: Arbeidet med ny reguleringsplan for Storslett sentrum stanses. Utvalget mener at arbeidet må startes på nytt og at planområdet må utvides til å gjelde området fra Cirkel K til kryss E6/Flomstadveien.

Det må i nytt planforslag legges vekt på forholdet kost/nytte og myke trafikanter.

Forslaget fra utvalget ble satt opp mot innstillinga. Forslaget enstemmig vedtatt

Vedtak:

Arbeidet med ny reguleringsplan for Storslett sentrum stanses. Utvalget mener at arbeidet må startes på nytt og at planområdet må utvides til å gjelde området fra Cirkel K til kryss E6/Flomstadveien.

Det må i nytt planforslag legges vekt på forholdet kost/nytte og myke trafikanter.

PS 9/21 Trafikksikkerhetsplan for Nordreisa 2021 - 2024

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Endringsforslag fra utvalget:

Følgende tiltak/endringer legges inn i planen før den sendes på høring:

Pkt 1 slettes, pkt 9 flyttes til pkt 1

Pkt 11, flyttes til dagen avkjøring til Kvænnens/badeveien

Pkt 17 tiltaket forlenges til kryss Storvikveien, flyttes til nytt pkt 5

Pkt 3 flyttes til pkt 19

Nytt pkt 7 bygge ny gang- og sykkelvei på strekningen Steinsvik-Vika. På samme strekning settes fartsgrensen ned fra 80 til 60 km.

Dette begrunnes med at det bor 14 barn på strekningen med familietilknytning langs veien. På strekningen er det badestrand med stor trafikk om sommeren og denne ligger nært veien. Dette medfører at en masse barn leker i området nært veien. En gang- og sykkelvei samt nedsatt fartsgrense, vil gjøre trafikkforholdene bedre, spesielt for barn som ferdes i området.

Pkt 14 flyttes opp til pkt 6

Pkt 18 flyttes til pkt 14.

Nytt pkt 8 Trafikksikkerhetstiltak i Fv 7948/E6 utbedres i hht ny reguleringsplan for å ivareta myke trafikanter.

Pkt 19 legge til fartsdumper

Innstillinga med endringsforslag fra utvalget, enstemmig vedtatt

Vedtak:

Utkast til trafikksikkerhetsplan med tilhørende dokumenter legges ut til offentlig ettersyn og sendes på høring i minst 6 uker.

Følgende tiltak/endringer legges inn i planen før den sendes på høring:

Pkt 1 slettes, pkt 9 flyttes til pkt 1

Pkt 11, flyttes til dagen avkjøring til Kvænnens/badeveien

Pkt 17 tiltaket forlenges til kryss Storvikveien, flyttes til nytt pkt 5

Pkt 3 flyttes til pkt 19

Nytt pkt 7 bygge ny gang- og sykkelvei på strekningen Steinsvik-Vika. På samme strekning settes fartsgrensen ned fra 80 til 60 km.

Dette begrunnes med at det bor 14 barn på strekningen med familietilknytning langs veien. På strekningen er det badestrand med stor trafikk om sommeren og denne ligger nært veien. Dette medfører at en masse barn leker i området nært veien. En gang- og sykkelvei samt nedsatt fartsgrense, vil gjøre trafikkforholdene bedre, spesielt for barn som ferdes i området.

Pkt 14 flyttes opp til pkt 6

Pkt 18 flyttes til pkt 14.

Nytt pkt 8 Trafikksikkerhetstiltak i Fv 7948/E6 utbedres i hht ny reguleringsplan for å ivareta myke trafikanter.

Pkt 19 legge til fartsdumper

PS 10/21 Status for havnesamarbeidsprosjektet i Nord-Troms - veien videre

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Vedtak fra næringsutvalget ble satt opp mot kommunedirektørens innstilling.

Vedtak i næringsutvalget vedtatt med 4 mot 2 stemmer

Vedtak:

1. Nordreisa kommune støtter det arbeidet som er lagt ned i havneprosjektet i Nord-Troms. Dette har gitt gode praktiske hjelpemidler for å markedsføre og drifte havnene mer effektivt.
2. Før endelig beslutning tas må prosjektgruppen, med deltakere fra alle aktuelle kommuner, utarbeide et forslag til samarbeidsavtale som definerer hvilke konkrete oppgaver som skal tilligge en interkommunal ressurs og hvilke oppgaver den enkelte kommune ha ansvar for. Nordreisa foretrekker primært modellen definert som felles interkommunal ressurs på havnespørsmål, en person på deling mellom kommunene. Nordreisa kommune ønsker at det utarbeides alternative finansieringsmodeller og et mer nøkternt budsjett enn rapporten foreslår. Videre må det gjøres klare ansvar- og rolleavklaringer. Sak med forslag til samarbeidsavtale og nytt budsjett og finansieringsmodell legges fram for kommunestyret for endelig godkjenning.

Saksprotokoll i Nordreisa næringsutvalg - 14.01.2021

Behandling:

Endringsforslag fra Hilde Nyvoll (Ap):

1. Nordreisa kommune støtter det arbeidet som er lagt ned i havneprosjektet i Nord-Troms. Dette har gitt gode praktiske hjelpemidler for å markedsføre og drifte havnene mer effektivt.
2. Før endelig beslutning tas må prosjektgruppen, med deltakere fra alle aktuelle kommuner, utarbeide et forslag til samarbeidsavtale som definerer hvilke konkrete oppgaver som skal tilligge en interkommunal ressurs og hvilke oppgaver den enkelte kommune ha ansvar for. Nordreisa foretrekker primært modellen definert som felles interkommunal ressurs på havnespørsmål, en person på deling mellom kommunene. Nordreisa kommune ønsker at det utarbeides alternative finansieringsmodeller og et mer nøkternt budsjett enn rapporten foreslår. Videre må det gjøres klare ansvar- og rolleavklaringer. Sak med forslag til samarbeidsavtale og nytt budsjett og finansieringsmodell legges fram for kommunestyret for endelig godkjenning.

Endringsforslaget ble satt opp mot innstillingen. Hilde Nyvoll sitt forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

3. Nordreisa kommune støtter det arbeidet som er lagt ned i havneprosjektet i Nord-Troms. Dette har gitt gode praktiske hjelpemidler for å markedsføre og drifte havnene mer effektivt.
4. Før endelig beslutning tas må prosjektgruppen, med deltakere fra alle aktuelle kommuner, utarbeide et forslag til samarbeidsavtale som definerer hvilke konkrete oppgaver som skal tilligge en interkommunal ressurs og hvilke oppgaver den enkelte kommune ha ansvar for. Nordreisa foretrekker primært modellen definert som felles interkommunal ressurs på havnespørsmål, en person på deling mellom kommunene. Nordreisa kommune ønsker at det utarbeides alternative finansieringsmodeller og et mer nøkternt budsjett enn rapporten foreslår. Videre må det gjøres klare ansvar- og rolleavklaringer. Sak med forslag til samarbeidsavtale og nytt budsjett og finansieringsmodell legges fram for kommunestyret for endelig godkjenning.

PS 11/21 Søknad om fritak for kommunale avgifter gnr 47 bnr 47

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Driftsutvalget viser til søknad fra Henriksens Gjestestue om fritak for kommunale avgifter for eiendommen gnr 47/47.

Søknaden avslås. Dette begrunnes i at begge bygningene er tilknyttet kommunalt vann og avløp og derfor skal betale kommunale avgifter.

PS 12/21 Søknad om midlertidig aktivitets- og opplæringsområde for snøskuter på GBR 29/12**Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021****Behandling:**

Forslag fra Tore Yttregård H til pkt 1, gyldighet settes til 4.mai 2021. Nytt punkt til slutt: Ordningen skal evalueres og tilbakemelding gis til Driftsutvalget.

Innstilling med endringsforslag, enstemmig vedtatt

Vedtak:

Søknad fra Ken Henriksen om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for etablering av et midlertidig aktivitets- og opplæringsområde for snøskuter på GBR 29/12 innvilges.

Vilkår for dispensasjon:

- Dispensasjonen er gyldig til og med 4. mai 2021.
- Aktivitetsområdet kan benyttes fra 1. november til og med 4. mai, såfremt det er tilstrekkelig snødekke.
- Det skal ikke foretas markinngrep.
- Nordreisa motorklubb skal stå for aktiviteten, og godkjent aktivitetsleder skal være til stede under trening.
- Godkjent sikkerhetsutstyr skal benyttes.
- Det skal kun benyttes barnesnøskutere.
- Barn og foreldre skal være medlem av motorsportsklubb, og ha betalt lisens.
- Det skal være fysisk sperring mellom aktivitetsområdet og eksisterende snøskuterløype.
- Trening kan foregå mandag til torsdag fra klokken 0900-2100 og fredag til lørdag fra klokken 0900-1900. Søndager og andre helligdager gjelder Lov om helligdager og helligdagsfred §§ 2 og 3.
- Grunneier kan stramme inn på de ovenfor nevnte treningstidene dersom det er behov.
- Ordningen skal evalueres og tilbakemelding gis til Driftsutvalget.

Begrunnelse for vedtaket:

Nordreisa kommune vurderer det slik at omsøkte dispensasjon ikke vil sette bestemmelsen det dispenseres fra i kommuneplanens arealdel vesentlig til side, jf. Plan- og bygningslovens §19-2 2. ledd 1. punktum. Dette begrunner vi med at omsøkt tiltak ikke krever markinngrep, og vil foregå på en tid av året der området ikke benyttes til dyrkning. Det vil i perioder føre til en lokal

økning i støynivået i området, men tiltaket vil ikke føre til en ny type støy, da området er et knutepunkt i snøskuterløypenettet.

PS 13/21 Rutiner for saksbehandling av bygge og delesaker i områder under Marin-grense

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Retningslinjer satt i Kommuneplanens arealdel 1.5.14. vedtatt 20.03.2014 og NVEs veileder 2019/1, skal legges til grunn for saksbehandling i dele- og byggesaker samt i arealplanlegging vedrørende tiltak i områder under marin grense.

PS 14/21 Grunnboringer av flere områder

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 28.01.2021

Behandling:

Kommunedirektøren fremmet en tekstlig endring av siste setning i siste avsnitt: Dette forutsettes at det er disponible midler på havbruksfondet etter at regnskapet for 2020 er avlagt.

Innstillingen med retting fra kommunedirektøren enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Driftsutvalget/formannskapet ber kommunestyret om å sette av ekstra midler slik at det kan gjøres grunnboringer for pågående prosjekter og enkeltundersøkelser der det er dokumentert usikker grunn og behov for grunnboring.

Det settes av inntil kr 800.000 til formålet. Dette forutsettes at det er disponible midler på havbruksfondet etter at regnskapet for 2020 er avlagt.