



LUNNER 2040

Strategiplan for Eiendom og infrastruktur 2020-2040

Utkast til høring

Versjon per. 16.6.2022



LUNNER
KOMMUNE

Om strategiplan for eiendom og infrastruktur

Eiendom og infrastruktur setter viktige premisser for øvrig tjenesteyting i kommunen, og er viktig for innbyggerne.

Kommunale veger er viktige deler av det lokale samferdselsnettet, hvor kommunen for eksempel eier mye av vegene inne i tettstedene. Vann og avløp er avgjørende deler av de kommunale tjenestene, da rent vann er en forutsetning for god folkehelse, og god avløpshåndtering er viktig for ivaretagelse av naturmiljøer og vannkvalitet i de berørte vassdragene. Mulighetene for avløpshåndtering setter også begrensninger på kommunens mulighet til å håndtere befolkningsvekst.

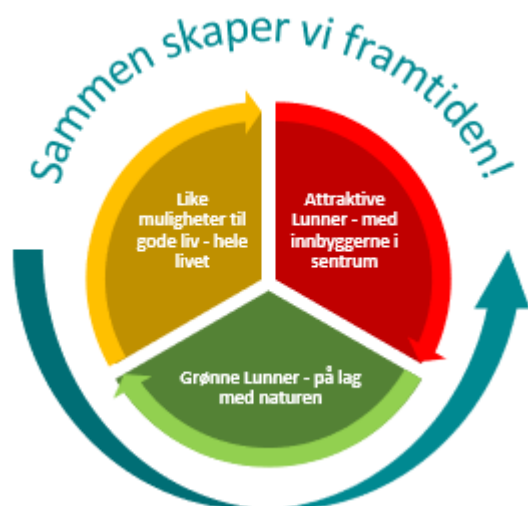
Kommunale bygg er i hovedsak formålsbygg som brukes av de andre tjenestene i kommunen. Skole- og barnehagebygg setter for eksempel rammene for barns oppvekstmiljø, hvor for eksempel luftkvalitet og energieffektivitet er viktige elementer. Vedlikehold av bygg har langsiktige konsekvenser for både brukerne av byggene og kommunens økonomi. Planlagt befolkningsvekst vil utfordre dagens kommunale bygg.

Strategiplan for eiendom og infrastruktur konkretiserer kommuneplanens samfunnsdel, beskriver formålet, utfordringene, og inneholder satsingsområder, veivalg og strategier. Tiltak for å gjennomføre strategien skal stå i økonomiplan/handlingsdelen, og fremgår ikke av strategien.



PLANENS OPPBYGGING

Målene i strategiplanen dekker områdene eiendom og infrastruktur jobber med, og skal gi kommunen retning fram mot 2040. Planen inneholder også satsingsområder for denne kommunestyreperioden. Det er gjennomført medvirkning i planen som sikrer at de ulike sektorene i kommunen er hørt og sektorenes egne planer er hensyntatt i planen.



FNS BÆREKRAFTSMÅL er verdens felles arbeidsplan for å utrydde fattigdom, bekjempe ulikhet og stoppe uønskede klimaendringer innen 2030. Lunner skal ta sitt ansvar. Dette skal vi gjøre ved å ha bærekraftmålene med oss i planleggingen. I tillegg til at planen er bygget opp rundt bærekraftmålene, har vi tatt i bruk bærekraftmålene som rammeverk for å samle inn innspill og bidrag til planen.

FNS BÆREKRAFTMÅL OG EIENDOM OG INFRASTRUKTUR I LUNNER! Denne delen beskriver hvordan området Eiendom og infrastruktur bidrar til å oppfylle FNs bærekraftsmål.

NASJONALE FØRINGER FOR UTVIKLINGEN I EIENDOM OG INFRASTRUKTUR Denne delen beskriver driverne for utviklingen, som juridiske krav kommunen må oppfylle.

INTEGRASJON MELLOM TJENESTENE Denne delen beskriver hvordan tjenestene fungerer sammen, og hvordan de påvirker hverandre.

UTFORDRINGSBILDET I LUNNER Denne delen beskriver utfordringsbildet og konteksten for målene i planen.

MÅL OG STRATEGIER 2040 Mål hentet fra kommuneplanens samfunnsdel, samt mål utarbeidet til denne planen. Målene har vi skrevet som "slik har vi det i 2040". For å oppfylle målene trenger vi strategier. Disse har vi skrevet som "For å komme oss dit skal vi:"

SATSINGSOMRÅDER FOR DENNE VALGPERIODEN Kapittelet beskriver prioriteringer i denne valgperioden, gitt de økonomiske rammene kommunen har.



FNs bærekraftsmål og eiendom og infrastruktur i Lunner

FNs bærekraftsmål er verdens felles arbeidsplan for å utrydde fattigdom, bekjempe ulikhet og stoppe uønskede klimaendringer innen 2030. Lunner har besluttet å bygge sitt planverk på disse målene, hvor både kommuneplanens samfunnsdel og planstrategien plasserer FNs 17 bærekraftsmål i toppen av målhierarkiet.

Eiendom og infrastruktur har en sentral rolle i flere av FNs bærekraftsmål. Rent vann er en forutsetning for god helse. Vei, vann og avløp har stor betydning for måloppnåelse for bærekraftsmål 3, god helse, 6, rent vann og gode sanitærforhold og 9, Innovasjon og infrastruktur. Utslipp fra avløpssystemet har stor betydning for mål 15, liv på land.

Kommunens formålsbygg danner grunnlaget for både skole og helseinstitusjoner. Formålsbyggene må legge til rette for gode tjenester, være energieffektive, tilgjengelige for alle, og utgjøre en del av bærekraftige lokalsamfunn. Her kan man peke på en rekke mål. I tillegg til de som er nevnt har formålsbyggene betydning for mål 10, mindre ulikhet, mål 11, bærekraftige byer og samfunn, mål 12 ansvarlig forbruk og produksjon og mål 13, stoppe klimaforandringene.

Nasjonale føringer for utviklingen i eiendom og infrastruktur

Mange av statens overordnede forventninger til kommuner kommer frem av årlige forventningsbrev fra statsforvalterne. I tillegg, finnes det nasjonale tilsynsfokusområder, forskrifter, lover og veiledere som gir føringer for arbeidet med kvalitet innenfor de ulike sektorer.

Statsforvalterens forventningsbrev til kommuner for 2021

Forventningsbrev fra Statsforvalter til kommuner er en oppsummering av statens forventninger innenfor temaområder som har et særlig fokus nasjonalt. Brevet sendes for et år av gangen, men temaene er gjerne relevante i flere år. Statsforvalteren har et særlig fokus på at kommunene følger opp FNs bærekraftsmål med hensyn til integrering, folkehelse, helse- og omsorgstjenester, barn- og unges oppvekstvilkår, universell utforming, sosial tjenester og andre boligsosiale forhold. Arealplanarbeidet ligger utenfor denne strategien, men kommunens forvaltning av eiendommer og infrastruktur er en viktig oppfølging av både realiseringen av arealplanen, og som tilrettelegger for samfunnsutvikling.

Staten forventer også at kommunene følger opp Klimaplan 2021- 2030, med å jobbe mot et lavutslippssamfunn og legge til rette for grønn, bærekraftig vekst.

Staten forventer også at kommuner har et særlig fokus på sikring av at avløpsanlegg og ledningsnett har kapasitet for planlagt utvikling. Kommuner som ikke ivaretar denne kritiske infrastrukturen kan vente innsigelser mot nye planer.

Arbeidet med regionale vannforvaltningsplanene

Vannforskriften legger føringer for kommunen når det gjelder bl.a offentlig avløp, spredt avløp med tilhørende infrastruktur og påvirkning av vannforekomster. Mål og tiltak fra vannforvaltningsplaner skal tas inn i kommunale planer og følges opp slik at en oppnår miljømålene.

- Drikkevannskildene skal beskyttes i størst mulig grad slik at drikkevannet ikke får økt behov for rensing. Dette vil si at mindre renseanlegg skal ikke slippe ut til drikkevannskilder, og stiller krav til å begrense forurensende aktivitet rundt vannkilder.

Drikkevannsforskriften

- Drikkevannsforskriften ble endret i 2017 og §9 stiller krav til leveringssikkerhet. Vannverkseiere skal sikre at vannforsyningssystemet er utstyrt og dimensjonert samt har driftsplaner og beredskapsplaner for å kunne levere tilstrekkelige mengder drikkevann til enhver tid. I praksis betyr dette at Lunner må bygge et reservevannverk. Det er utredet et felles reservevannverk for Gran og Lunner plassert ved Skjellbreia i Lunner kommune.

Krav til formålsbygg

Krav til formålsbygg følger av nasjonale bestemmelser og finnes i lover og forskrifter, som legger føringer for krav til utforming, inneklima, arbeidsmiljø, elevmiljø, og utslipp/varme/energi. Vesentlig oppgradering av eksisterende bygg medfører at hele bygget må oppfylle nyere forskrifter, noe som er kostnadsdrivende.

Integrasjon mellom tjenestene

Strategiplanene for Oppvekst, Helse- og mestring og Eiendom og infrastruktur skal bidra til å konkretisere samfunnsplanen innenfor de ulike sektorene og avklare retningsvalg for faglig utvikling av sektorene. Samtidig som vi nå jobber sektorvis med strategiene, har det vært viktig å hele tiden holde fokus på samordning og sammenheng mellom tjenester.

Det at innbyggerne opplever å møte en enhetlig organisasjon, og at man får den hjelpen man trenger når man tar kontakt, er god tjenesteyting. Samtidig er det på dette området kommunen som tjenesteyter kanskje har sin største utfordring. Dette er noe som flere stortingsmeldinger og utredninger har satt fokus på:

- høringsnotatet *Bedre velferdstjenester for barn og unge som har behov for et sammensatt tjenestetilbud* foreslår endringer i flere av særlovene, samt å harmonisere og styrke samarbeidsbestemmelser og lovfeste en tydelig plikt for kommunen til å samordne tjenestetilbudet.
- Kvalitetsreformen *Leve hele livet*, som berører hele kommuneorganisasjonen fra frivillighet, vei og utbygging til eldreomsorgen.
- *Meld. 16 (2015-2016) Fra utenforskap til ny sjanse. Samordnet innsats for voksnes læring* skrevet i samarbeid mellom flere departementer

Det er derfor viktig at et tverrfaglig og tverrsektorielt arbeide gjenspeiles og tydeliggjøres i kommunens planer. De senere årene har kommunale tjenester blitt stadig mer bevisst behovet for tverrfaglig samarbeid mellom tjenester, samtidig som sektortenkningen har kanskje forhindret å se tjenestene fullt ut helhetlig.

Parallelt med behovet for et helhetlig og samordnet arbeid av kommunens mange tjenester, er det behov for at kommunens satsinger preges av å arbeide forebyggende. I tillegg til en god, samordnet og gjennomtenkt organisering av tjenestene, fordrer dette ansatte med kunnskap og kompetanse i forebyggende arbeid.

Kommunens ansatte må kunne avdekke, følge opp og sette inn tiltak, som gir effekt. Målet må være at alle innbyggerne i Lunner får et likeverdig tilbud. Kommunen må derfor få til et samarbeid både på system- og verdinivå, men også evne å få til god dialog og samarbeid tjenestene imellom.



Utfordringsbildet i Lunner:

Økonomisk bærekraft

Økonomisk bærekraft handler om å bruke ressurser på en måte som ikke går på bekostning av fremtidig økonomisk utvikling. Spesielt innenfor Eiendom og infrastruktur ser vi langsiktige konsekvenser av kortsiktige prioriteringene i form av verditap eller verdibevaring.

Drift og forvaltning

Mulige måter å redusere driftsutgifter inkluderer å redusere antallet kvadratmeter bygninger eller kilometer vei/ledningsnett som er i bruk, energieffektivisering av bygninger og lavere tjenestekvalitet.

Kommune har relativt høye driftsutgifter på våre ca. 70 km kommunal veg, og en høy andel (57 %) grusveger. Lunner har valgt å legge mesteparten av vintervedlikehold ut til private.

- Kostnadsreduksjon innenfor kommunal eiendom innebærer et tjeneste- og vedlikeholds nivå som ofte ikke er helt i tråd med brukernes ønsker og behov. Kostnadsreduksjon vil også føre til verditap.
- Automatisering har ført til besparelser i bemanning (1 byggdrifter har ansvar for 10.000 kvm. i 2021 vs. 5.000 kvm i 2007). Det kan også gi bedre internkontroll, samtidig som det binder kommunen til eksterne avtaler.
- Grusveger er dyre å drifte, men utstrakt asfaltering av grusveger vil gi høye investeringskostnader.

Vedlikehold for fremtiden

Lunner kommune bruker forholdsvis lite penger på bygningsvedlikehold. I 2020 tall brukte Lunner kr 71 per kvadratmeter på vedlikehold, mens normtall (fra Norsk Ingeniørers Forening «State of the nation» 2019) var på kr 115 til periodisk vedlikehold og utskiftninger. I landet

utenom Oslo bruker kommuner i snitt rundt kr 100 per kvadratmeter til vedlikehold.

Vedlikehold har en umiddelbar kostnad over drift eller driftsfond, men er nødvendig for å unngå opparbeiding av «teknisk gjeld.» Vedlikeholdsetterslepet i 2008 er beregnet til kr 4.500—5.900 pr. kvm i Lunner.

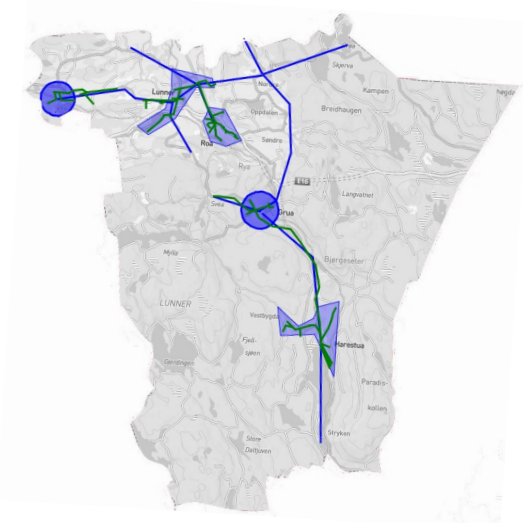
Grove beregninger viser at Lunner har et behov for bygningsvedlikehold tilsvarende 7,5 millioner kroner årlig, ikke medregnet vedlikeholdsetterslepet eller utskiftninger.

- Innenfor vann og avløp vil dagens rehabiliteringstakt på 1 % si at det vil ta 100 år før hele nettet er fornyet.
- Vedlikeholdsplan for kommunale veger viser at kommunen har 11 km i kategori prioritet 1, og 6 km i prioritet 2. Med dagens bevilgninger vil det ta 10-15 år å utbedre veger i prioritet 1 og 2.

Nybygging og investeringer

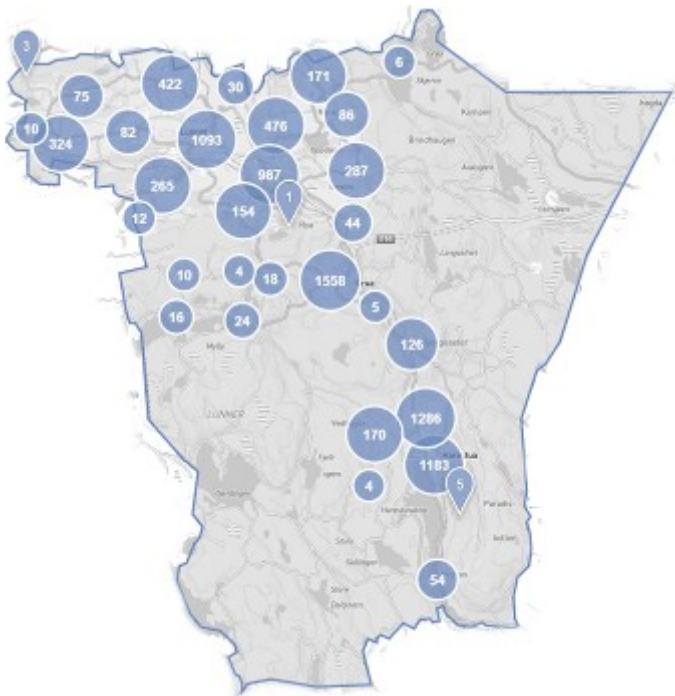
Etter hvert som flere nye utbyggingsprosjekter blir realisert, får Lunner ansvaret for flere kilometer med kommunal veg og økte vann- og avløpsanlegg.

Det er ikke lovpålagt å overta nye veger, og det er ikke en lovpålagt vedlikeholdsstandard for vegene. Samtidig vil dårlig vegkvalitet forringe bokvalitet, og etter et visst punkt kunne føre til potensiale for erstatningsansvar hvis vegstandarden fører til materielle skader.



Utfordringsbildet i Lunner:

Befolkningsutvikling



Befolkningsprognoser for Lunner viser en forventet befolkningsøkning mot 2040, og viser at vi kan forvente færre barn og flere eldre i kommunen.

Aldringen blir sterkest nord i kommunen, mens økt tilflytting på Harestua og Grua kan medføre kapasitetsutfordringer i oppvekstområdet.

Befolkningsendringer fordrer at vi opp- og neddimensjonerer tjenestetilbudet etter behov. For Eiendom og infrastruktur gir dette flere konkrete utfordringer, særlig med ulik utvikling forskjellige steder i kommunen.

Tilpasset bruk av eiendommer

Kommunale eiendommer er mindre fleksible og det kan være utfordrende å justere bruk av kommunale kvadratmeter i takt med endringer i tjenesteomfang til barn og til eldre. Dette må hensyntas i nye byggeprosjekter og i forvaltning av eksisterende bygningsmasse

Endringer i bygningsmassen i form av oppgraderinger og som følge av tjenesteendringer (klasserom blir

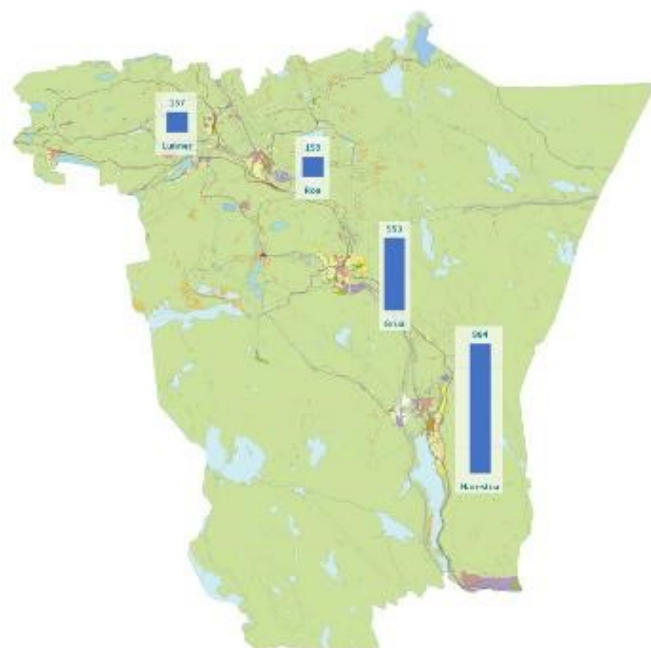
grupperom, møterom blir kontor) regnes som utvikling. Nødvendige prosjekter blir gjennomført med bruk av vedlikeholds- og driftsmidler. Større utviklingsprosjekter blir håndtert som investeringer. Balansen mellom å møte tjenestenes behov for utvikling/endring, og behovet for å opprettholde vedlikehold kan være vanskelig.

Kapasitet i vann- og avløpsinfrastruktur

Med store planreserver sør i kommunen, må kommunen sørge for vann- og avløpskapasitet dimensjonert etter bruk. Slik utviklingen har vært de senere årene, vil kapasiteten i nord være god fremover, mens det vil kunne komme kapasitetsutfordringer på både vann og avløp sør i kommunen.

Kapasitet i avløpsnett er helt avgjørende for å kunne realisere utbygging i kommunen. I tillegg til kapasitet, må vi opprettholde/forbedre kvalitet på rensing av avløpsvannet fra dagens abonnenter.

Selv med kapasitet ved hovedanleggene, er det viktig å være bevisst på at konsentrert utbygging gir kortere ledningsveier, og vil være langt mer kostnadseffektiv både å bygge og drifte, spesielt i et langsiktig perspektiv.



Planreserve for boliger

Utfordringsbildet i Lunner:

Folkehelse og samfunnsberedskap



Folkehelse

Mange av de målbare folkehelseindikatorne er positive i Lunner, men vi har noen forbedringsområder. Blant disse finner vi lavere utdanningsnivå, høyere forekomst av overvekt og fedme, og noe høyere forekomst av psykiske helsesymptomer og lidelser.

Spredt boligbebyggelse fører til inaktivitet og begrenser barns (og noen voksnes) bevegelsesfrihet.

- Lunner har en lav andel veger tilrettelagt for sykkel og et relativt høyt innslag av skoleskys (42,5 % i 2019). Vi bør jobbe for å fremme bevegelsesfrihet gjennom trafiksikkerhetstiltak, og sørge for at slike tiltak treffer flest mulig.
- Kommende nye park- og torgområder kan fremme aktivitet og understøtter folkehelse, men er samtidig en ny kommunal oppgave.

Samfunnsberedskap—Reservevann

Reservevannforskriften stiller krav til kommuner om å kunne levere vann også i en situasjon der vannforsyning fra et vannverk er påvirket. Per i dag har Lunner mulighet til å forsyne Harestua med vann fra det interkommunale vannverket på Grøa, men ikke motsatt. Nytt reservevannverk som kan forsyne den nordre delen av kommunen er nødvendig for å gi bedre og forskriftsmessig samfunnssikkerhet, og vil også gi økt kapasitet på vann generelt i kommunen.

Samfunnsberedskap—EKOM

Økt innslag av teknikk i både kommunale bygninger og vann- og avløpssektoren stiller krav til bevissthet rundt konsekvenser av bortfall av strøm, mobilnett og fiber. Styringssystemene gir vesentlig økt sikkerhet i hverdagen, samtidig som de er sårbare for dataangrep og bortfall av strøm/nett.

Veg, vann og Avløp— kort fortalt

2 vannverk—inkludert Gran og Lunner interkommunale vannverk

3 renseanlegg—Volla, Harestua og Grindvoll

105 km. Vannledninger

67 km. Avløpsledninger

70 km kommunale veger

440 lyspunkter langs kommunale veger

54,3 % kommunale veger uten fast dekke

Personell: 9,5 årsverk

Utfordringsbildet i Lunner:

Klima og miljø

Klima og miljø

Eiendom og infrastruktur spiller en viktig rolle i å understøtte miljømessig bærekraft. Samtidig er mange av de viktigste utslippskilder utenfor direkte kommunal kontroll.

Miljøpåvirkning fra kommunal virksomhet

Miljøpåvirkning fra kommunal virksomhet er et viktig aspekt ved utbyggingsprosjekter, energieffektivisering av kommunale bygg, og kommunal transport. Miljøvennlige valg kan være kostnadsdrivende, og må veies opp mot ventet effekt.

- Krav om fossilfrie byggeplasser er vanskelig å få tilbud om og er kostnadsdrivende i anleggsarbeidene. Slike krav kan også utelukke lokale entreprenører
- Bygg med lavere livsløpskostnader kan gi lavere miljøbelastning, men kan også være dyrere i investeringsfasen

Kvalitet i avløpssektoren

Kommunen ønsker utbygging. Samtidig setter vannforskriften tydelige miljømål. Rensekrav til utslipp fra renseanlegg skjerpes, noe som vil ha økonomiske konsekvenser.

Klimaendringer gir økt behov for vedlikehold av eksempelvis infrastrukturen innenfor vann- og avløp.

Kommunale Eiendommer— kort fortalt

65.603 kvm. bygningseiendom, inkludert:

- 4 skoler—24.785 kvm
- 5 barnehager—4.586 kvm
- 3 omsorgsbygg—15.453 kvm
- Administrasjonslokaler — 2.314 kvm
- Renholdere: 24 årsverk
- Bygghandtere: 6 årsverk
- Håndverkerlag: 2,8 årsverk
- 46.370 kvm. bygg over 20 år gammelt

- Store mengder regn kan føre til overløp i renseanleggene.
- Ønske om utbygging av høystandard hytter vil gi større innslag av spredt utslipp eller kreve investeringer i ledningsnett

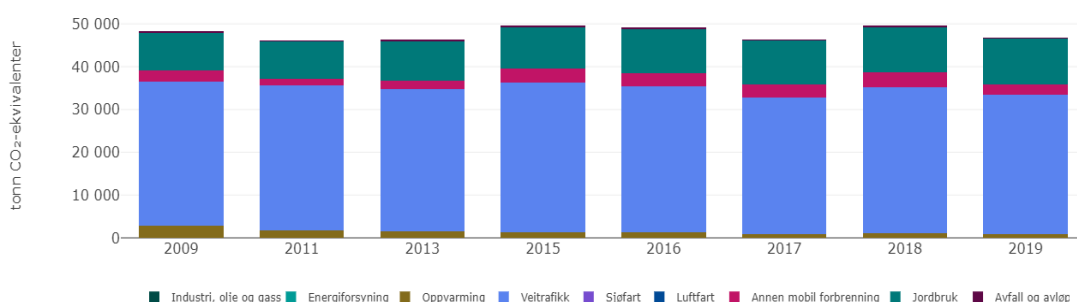
Konsentrert vs. spredt utbygging

Fortetting er en viktig strategi i nasjonale føringer og knyttes til miljømessig bærekraft. Kommunen kan velge å prioritere utbyggingsprosjekter som bidrar til fortetting. Slike områder vil også være rimeligere å drifte i fremtiden.

Samtidig vil utbyggingsprosjekter i mer spredtbygde områder bidra til forbedringer i eksisterende infrastruktur i andre deler av kommunen, og kan bidra til reduksjon av private avløpsanlegg.

Sektorfordelte utslipp per år Lunner

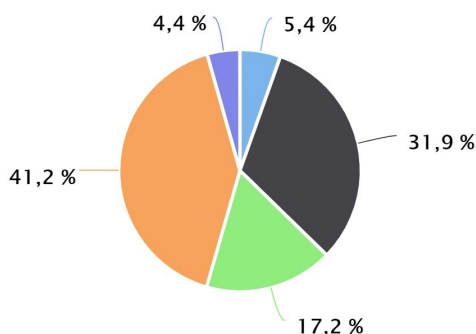
Kilde: Miljødirektoratet



Utfordringsbildet i Lunner:

Kompetanse og rekruttering

● Årsverk administrasjon ● Årsverk undervisning ● Årsverk barnehage
● Årsverk helse/pleie/omsorg ● Årsverk samferdsel og teknikk



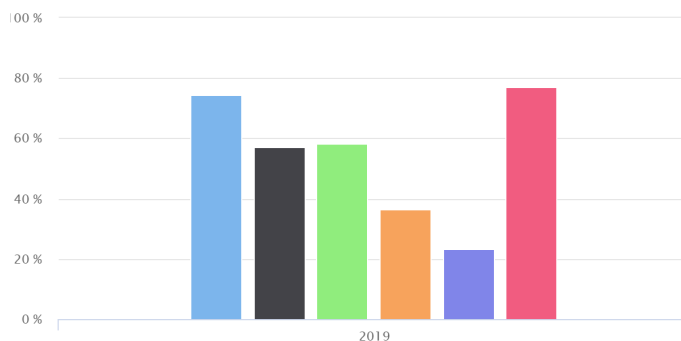
Kompetanse og rekruttering

Gode tjenester avhenger av dyktige og dedikerte medarbeidere. Vi har behov for å trekke til oss, utvikle og beholde kompetent arbeidskraft.

Oppgavene våre er over tid blitt mer kompetanseintensive. Nye bygg har som regel et langt høyere innslag av teknologi som forutsetter kompetanse innenfor automatikk og driftsavtaler med eksterne leverandører. Også vann- og avløpssektoren har over tid blitt teknologiintensiv. Kommunen som helhet har behov for medarbeidere som er kompetente til å bruke grunnleggende digitale verktøy.

- Alle medarbeidere må ha grunnleggende digital kompetanse, noe som ikke alle har i dag
- Noen medarbeidere har behov for styrkede norskkunnskaper
- Økende innslag av teknikk og styringssystemer krever annen kompetanse enn før. Nå ivaretar styringssystemer en større del av tilsynsoppgaver, og det har kommet til nye oppgaver med å forstå, avlese og stille inn systemene. Både bygningsdrift og veg, vann og avløps drift er i stor grad en ambulerende virksomhet, støttet av teknologi.

● Heltidsandel administrasjon ● Heltidsandel undervisning
● Heltidsandel barnehage ● Heltidsandel helse/pleie/omsorg
● Heltidsandel helse/pleie/omsorg tur ● Heltidsandel samferdsel og teknikk

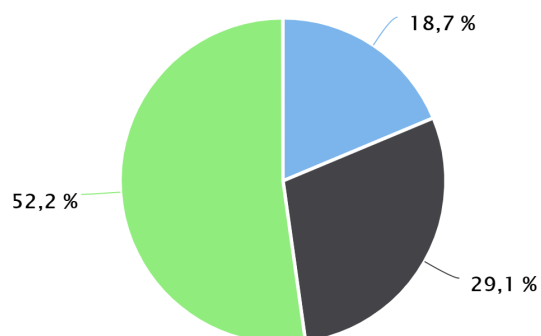


Attraktive arbeidsplasser

Det å være en attraktiv arbeidsgiver er et viktig ledd i å rekruttere og beholde arbeidskraften i et trangt marked. Innenfor Eiendom og infrastruktur har vi et høyt andel heltids arbeidsplasser og lav turnover, noe vi er stolte over! Likevel er det flere områder som krever fokus fremover:

- Medarbeidere er fysisk spred utover hele kommunen og ser sin leder relativt sjeldent
- Muligheter for personlig utvikling gjennom økt ansvar og nye oppgaver er begrenset
- Nærvær er økende, men kan økes ytterligere

● Årsverk ufaglærte ● Årsverk faglærte ● Årsverk høyere utdanning



Alle figurer: KS Statistikk om kommuneansatte: <https://www.ks.no/>



Mål og strategier 2040



Kommuneplanens samfunnsdel ble vedtatt i mars 2020. Samfunnsdelen skisserer mål og strategier for Lunner kommune fram til 2040. Hensikten med å utforme langsiktige mål er at det gir mulighet til se forbi dagens begrensninger og budsjettsituasjon.

Slik har vi det i 2040:

- Vi har økt befolkning, og er spesielt attraktive for mennesker i etableringsfasen.
- Vi har funksjonelle og attraktive tettsteder og bomiljøer, som gir innbyggerne muligheter til bærekraftige liv.
- Vi har attraktive og relevante møteplasser, for alle aldersgrupper, som sikrer liv i tettstedene.
- Lunner kommune har behovstilpasset og godt vedlikeholdt bygningsmasse og infrastruktur.
- Vi har en bærekraftig kommune med miljøbevisste innbyggere, som har kunnskap og mulighet til å ta miljøvennlige valg.
- Lunner kommune har redusert klimagassutslipp i tråd med nasjonale mål.

For å komme oss dit skal vi:

- Ha en bærekraftig økonomi, med handlingsrom til å nå politiske og administrative mål.
- Lage tydelige og målrettede planer gjennom prosesser basert på kunnskap og medvirkning, hvor kommunen gir god informasjon til innbyggerne.
- Ivareta samfunnssikkerhet og generell beredskap i planlegging og forebyggende arbeid.
- Ha en helhetlig og koordinert infrastrukturutbygging, som sikrer tilgang på rent vann, forsyningssikkerhet for strøm og god tilknytning til høyhastighets internett.
- Legge til rette for boligutvikling slik at det er rom for befolkningsvekst. Det skal være boliger for alle livsfaser, i varierte og trygge bomiljø.
- Fremme aktivitet og utfoldelse i tettsteder, som kan skape fellesskap på tvers av alder, livssyn og etnisk bakgrunn, og åpne opp offentlige rom for variert bruk.
- Stille tilstrekkelige miljøkrav, og ha etiske krav til arbeidsforhold og produksjonsformer ved alle anskaffelser.
- Jobbe aktivt med å redusere klimautslipp og miljøavtrykk fra egne tjenester. Kommunen skal innarbeide klimaregnskap i sin rapportering.



Satsingsområder for denne valgperioden

Lunner kommune er allerede godt inne i valgperioden. Denne valgperioden vil være preget av svært begrenset økonomisk fleksibilitet. På eiendomssiden har kommunen nylig avsluttet flere store byggeprosjekter innen helse og omsorg. Oppvekstområdet har fått i oppdrag å utrede ungdomsskolestruktur, hvor ett mulig utfall er at det også vil komme en investering i skolebygg. Det er eventuelt mulig at planlegging av en slik investering vil komme i gang i denne kommunestyreperioden. Hovedlinjen innenfor eiendomsforvaltning i denne perioden er å opprettholde dagens tilstandsgrad på kommunens formålsbygg.

Det er flere utbygginger på gang i kommunen. Lunner kommune har som overordnet strategi å overta veger og VA-infrastruktur fra utbyggere. VA-infrastruktur er i mange tilfeller viktig for å få realisert utbyggingsplaner. Lunner kommune vil framføre VA-infrastruktur til byggeområder hvor det antas å være lønnsomt for selvkostområdet på lang sikt.

Satsingsområder er mål og strategier kommunen skal jobbe etter i denne økonomiplanperioden.

Hovedmål 1: Vi har en bærekraftig økonomi, med handlingsrom til å nå politiske og administrative mål.

Delmål: Vi sikrer forutsigbar og planmessig vedlikehold av kommunale eiendommer og infrastruktur.

Dette betyr at vi:

- utføre verdibevarende vedlikehold på nyere kommunale bygninger, og vedlikeholde eldre bygninger med mål om å opprettholde forsvarlig arbeids- og brukermiljø, etter vedlikeholdsplan for Eiendom
- utfører mer infrastrukturehabilitering med egne anleggslag, etter en ny hovedplan for VA

Delmål: Vi etablerer en kompetanse- og heltidskultur i kommuneorganisasjonen. Kommunen skal ha et bevisst forhold til å utvikle og nyttiggjøre egen kompetanse, og fremme nærvær og friskliv.

Dette betyr at vi:

- Sikrer kompetanseutvikling med grunnleggende digital og faglig kompetanse.

Hovedmål 2: Vi har et trygt og oppbyggende oppvekstmiljø for barn og unge i Lunner, med opplæring som gir et godt utgangspunkt for å mestre voksenlivet.

Delmål: Det skal ikke forekomme ulykker med drepte eller hardt skadde i vegtrafikken.

- Gjennomføre trafiksikkerhetstiltak som treffer flest mulig
- Jobbe for et sammenhengende gang- og sykkelveinett i og mellom tettstedene våre

Hovedmål 3: Vi har økt befolkning og er spesielt attraktive for mennesker i etableringsfasen

Delmål: Vi legger til rette for boligutvikling slik at det er rom for befolkningsvekst. Det skal være boliger for alle livsfaser, i varierte og trygge bomiljø.

Dette betyr at vi:

- Aktivt overta veger og infrastruktur i nye utbyggingsområder forutsatt at det er bygget etter kommunale standarder
- Bidrar til fremføring av vann- og avløpsinfrastruktur frem til områder der det antas å være lønnsomt for selvkostområdet på sikt

Hovedmål 4: Lunner kommune legger til rette for friluftsliv, naturopplevelse og idrett, og sikrer forsvarlig bruk av naturen

Delmål: Vi jobber aktivt for å redusere miljøavtrykk fra avløp fra både private og kommunale anlegg og har kapasitet til nye tilknytninger

Dette betyr at vi:

- Reduserer innlekking av fremmedvann i ledningsnettet gjennom punktvisse forbedringer
- Tilrettelegge for infrastruktur som sikrer kommunal avløp fra spredt bebyggelse der dette kan forsvares økonomisk innenfor selvkostområdene, og forberede økt kapasitetsbehov sør i kommunen.

Hovedmål 5: Vi har funksjonelle og attraktive tettsteder og bomiljøer, som gir innbyggerne muligheter til bærekraftige liv.

Delmål: Vi har sikker drikkevannsforsyning

Dette betyr at vi:

- Planlegger for nytt reservevannverk fra ca 2025
- Forbedrer driftssikkerheten gjennom rehabilitering og oppgradering av driftskontrollanlegg og nytt FDV system.

Hovedmål 6: Vi har attraktive og relevante møteplasser, for alle aldersgrupper,, som sikrer liv i tettstedene

Delmål: Vi fremmer aktivitet og utfoldelse i tettsteder, som kan skape fellesskap på tvers av alder, livssyn og etnisk bakgrunn, og åpne opp offentlige rom for variert bruk.

Dette betyr at vi:

- Ivaretar nye parkområder i kommunen
- Gjør kommunale lokaler lett tilgjengelige for utlån til innbyggere, lag og foreninger

Hovedmål 7: Vi har et aktivt og levende lokaldemokrati med høy grad av deltakelse og medborgerskap

Delmål: Vi har en digital infrastruktur som er sikker, lett å bruke for alle innbyggere, og som sikrer god samhandling og utveksling av informasjon mellom innbyggere og kommune

For å komme oss dit skal vi:

- Jobbe med kvaliteten nettsider, og styrke informasjonsutvekslingen med innbyggerne.