

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssatser		2023	2022	2021
1100	UTLEIE SKOLEBYGG			
1101	Pr klasserom pr døgn	168	162	158
1102	Tillegg overnatting pr person	52	50	49
1200	SKOLEFRITIDSORDNING – pr måned			
1201	Inntil 6 timer/uke (i 10 mnd)	UTGÅTT	676	659
1202	Inntil 10 timer/uke (i 10 mnd)	UTGÅTT	905	883
1204	Inntil 19 timer/uke (i 10 mnd)	UTGÅTT	1 582,00	1 543,00
1205	Halvdagstilbud (i 11 mnd)	UTGÅTT	1 537,00	1 499,00
1206	Heldagstilbud (i 11 mnd)	2220	2 162,00	2 101,00
1207	Inntil 16 timers plass	1373		
1208	Inntil 9 timers plass	830		
1209	Morgen-SFO	695		
	SFO - kjøp av time-/dag-/ukeplass:			
1210	Timeplass - pr time	64	62	60
1211	Dagplass - pr dag	174	168	164
1212	Ukeplass - pr uke	696	676	659
	Satser for 1.trinn:			
	Gratis kjernetid (kl 0745 - 1505 i 10 mnd)	Gratis		
	Gratis kjernetid med morgen (0700 - 1505 i 10 mnd)	360		
	Gratis kjernetid med ettermiddag (0745-1630 i 10 mnd)	770		
	Gratis kjernetid med full dag (0700 - 1630 i 11 mnd)	1130		
1400	KULTURSKOLE – pr år			
1401	Musikkbarnehage	1768	1 705,00	1 663,00
1402	Øvrige elever	2930	2 826,00	2 757,00
1403,1	Instrumentleie fiolin og gitar	695	670	654
1403,2	Instrumentleie klarinett	974	939	916
1500	BARNEHAGE – pr måned		<i>Endring 1.9.22</i>	
1501	100 pst plass	3 000,00	3 050,00	3 230,00
1502	90 pst plass	2 833,00	2 880,00	3 050,00
1503	80 pst plass	2 665,00	2 710,00	2 870,00
1504	70 pst plass	2 498,00	2 540,00	2 689,00
1505	60 pst plass	2 330,00	2 370,00	2 509,00
1506	50 pst plass	2 163,00	2 200,00	2 329,00
1507	40 pst plass	1 996,00	2 030,00	2 149,00
1508	30 pst plass	1 828,00	1 860,00	1 968,00
1509	20 pst plass	1 661,00	1 690,00	1 788,00
	Tillegg for kost - pr måned :			
1521	100 pst plass	276	266	259
1522	90 pst plass	248	240	234
1523	80 pst plass	221	212	207
1524	70 pst plass	193	187	182
1525	60 pst plass	166	159	155
1526	50 pst plass	138	132	129
1527	40 pst plass	110	108	105
1528	30 pst plass	83	80	78
1529	20 pst plass	55	53	52
1701	UTLEIE BIBLIOTEK – pr dag	152	147	143

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2023	2022	2021
1800	BIBLIOTEK – BOKERSTATNING			
1801	Nye bøker = nybokpris			
1802	Andre bøker – voksenbøker	406	392	382
1803	Andre bøker – barnebøker	203	196	191
3100	VAKSINASJON			
3101	Egenandel ikke-obligatorisk vaksinasjon		134	130
3103	Egenandel influensavaksine ikke-prioriterte grupper		134	130
3400	ANNET MATSALG I INSTITUSJON			
3401	Middag/dessert utenom beboere	104	101	98
3402	Middag/dessert utenom beboere halv porsjon	93	90	87
3403	Dagtilbud til personer med demenssykdom	118	115	
3600	AVLASTNINGSLEILIGHET			
3601	Egenandel pr døgn	119	116	113
3700	HELSE-/OMSORGSTJENESTER UTENFOR INSTITUSJON			
	Egenandel/måned utfra timer/måned			
3701,1	Nettoinntekt inntil 2 G 1-4 timer	se Merknad	215	210
3701,2	Nettoinntekt inntil 2 G 5-8 timer	se Merknad	215	210
3701,3	Nettoinntekt inntil 2 G 9-12 timer	se Merknad	215	210
3701,4	Nettoinntekt inntil 2 G + 12 timer	se Merknad	215	210
3702,1	Nettoinntekt 2 - 3 G 1-4 timer	380	366	357
3702,2	Nettoinntekt 2 - 3 G 5-8 timer	707	682	666
3702,3	Nettoinntekt 2 - 3 G 9-12 timer	1082	1043	1018
3702,4	Nettoinntekt 2 - 3 G + 12 timer	1313	1266	1235
3703,1	Nettoinntekt 3 - 4 G 1-4 timer	443	427	417
3703,2	Nettoinntekt 3 - 4 G 5-8 timer	872	841	821
3703,3	Nettoinntekt 3 - 4 G 9-12 timer	1407	1357	1324
3703,4	Nettoinntekt 3 - 4 G + 12 timer	1649	1590	1551
3704,1	Nettoinntekt 4 - 5 G 1-4 timer	594	573	559
3704,2	Nettoinntekt 4 - 5 G 5-8 timer	1089	1050	1024
3704,3	Nettoinntekt 4 - 5 G 9-12 timer	1779	1716	1674
3704,4	Nettoinntekt 4 - 5 G + 12 timer	2077	2003	1954
3705,1	Nettoinntekt over 5 G 1-4 timer	726	700	683
3705,2	Nettoinntekt over 5 G 5-8 timer	1302	1256	1225
3705,3	Nettoinntekt over 5 G 9-12 timer	2059	1986	1938
3705,4	Nettoinntekt over 5 G + 12 timer	2420	2334	2277
	Merknad:			
	Egenandeler for kommunale helse- og omsorgstjenester ved inntekt inntil 2G (pkt 3701.1-3701.4) følger øvre beløpsgrense slik denne fastsettes av Helse- og omsorgsdepartementet, jf rundskriv I-1/2021 av 18.12.2020.			
3710	HELSE-/OMSORGSTJENESTER I INSTITUSJON			
	<i>Fribeløp langtidsopphold</i>	se Merknad		
	Fribeløp før beregning av vederlag, langtidsopphold		9100	9000
	Fribeløp før beregning av vederlag, langtidsopphold dobbeltrom		44100	42900
	<i>Egenandel/døgn korttidsopphold</i>	se Merknad		
	Egenandel, korttidsopphold per døgn		180	175
	Egenandel, dag/nattopphold		100	95
	Merknad:			
	Egenandeler for kommunale helse- og omsorgstjenester i institusjon beregnes i tråd med FOR 2011-12-16-1349 Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester			

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssatser		2023	2022	2021
3800	KOMMUNAL HUSLEIE – pr mnd/kvm		<i>Endring 1.5.22</i>	
3801	Av de første 60 kvm	106	102	98,5
3802	Av de neste 40 kvm	56	54	52,2
3803	Av de neste 20 kvm	34,30	33	31,6
3804	Av kvm over 120 kvm	23,85	23	22
3805	Garasjeleie pr garasje	696	671	648
	Merknad:			
	Ut fra husleieloven § 4-2 kan husleie ikke endres mer enn endringen i KPI i tiden etter siste leiefastsetting.			
	Endringer i husleie gjelder fra 1.mai.			
3900	ALARMTELEFONER			
3902	Egenandel pr måned	230	224	218
3903	Egenandel pr døgn	22	21	20
	Egenandel for trygghetsalarm ses i sammenheng med egenandel under pkt 3700. Dersom trygghetsalarm erstatter andre vederlagsfrie kommunale helse- og omsorgstjenester etter helse- og omsorgstjenesteloven, er trygghetsalarm vederlagsfri.			
3904	Tillegg pr mnd for GSM-abonnement	145	141	137
3905	Gebyr for medgått tid pr time ved installering/innmelding/flytting/opphør/utmelding av alarm	1201	1 172,00	1 143,00
	Dersom bruker får tildelt trygghetsalarm med GSM-abonnement, kommer tillegg med 110 kr til dekning av telefonleie og tellerskritt. Egenandeler for bruk av GPS/sporingsteknologi er til vurdering og fremmes eventuelt som egen sak til politisk behandling.			
4000	LEIEPRISER IDRETTSANLEGG			
4001	Idrettshall – alle leiesatser pr time			
4001,1	Lag/foreninger fra kommunen i åpningstid			
	Lag og foreninger som driver trening for barn og unge som er under 18 år og bosatt i kommunen, gis gratis leietid.			
4001,2	Andre leietakere i åpningstid			
	1 hall inklusive garderobe	214	206	196
	¼ hall inklusive garderobe	165	159	151
	½ hall inklusive garderobe	135	130	124
	¾ hall inklusive garderobe	123	119	113
	Minisal	115	111	106
4001,3	Andre skoler/institusjoner			
	1 hall inklusive garderobe	647	624	594
	¼ hall inklusive garderobe	564	544	518
	½ hall inklusive garderobe	487	470	447
	¾ hall inklusive garderobe	411	396	377
	Minisal	243	234	223
4001,4	Trening/kurs/samling utenom åpningstid	214	206	196
4001,5	Arrangement			
	Leie m/garderobe 16 år og eldre	570	550	524
	Leie m/garderobe under 16 år/seriekamper	344	332	316
	Arrangement i treningstid	165	159	151
	Rigging/øving i forkant mindre arr (1-2 dgr) 50 pst av timepris			
	Rigging/øving i forkant større arr (over 2 dgr) 750 kr/dag			
4001,6	Mini-arrangement/treningskamper			
	Inntil 3 timer	278	268	255

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2023	2022	2021
4002	Miniatyrskyttebane – alle leiesatser pr time			
4002,1	Trening lag fra kommunen i åpningstid	67	65	62
4002,2	Trening lag fra kommunen utenom åpningstid	67	65	62
4002,3	Trening andre leietakere	117	113	107
4002,4	Arrangement (minimum 2 timer)	271	261	248
4003	Kjøkken m/vestibyle – leiesatser pr dag			
	Tilfluktsrom pr sal			
4003,1	Inntektsbringende arr kjøkken/vestibyle	761	734	699
4003,2	Annen utleie, møter, kurs og lignende	410	395	376
4003,3	Leie en sal m/kjøkken tilfluktsrom	361	348	331
4003,5	Kjøkken/kafeteria ved mini-arrangement Inntil 3 timer – leie pr time	116	112	106
4003,6	Kjøkken/kafeteria Salg i åpningstid mot renhold	0	0	0
4004	Svømmehall – alle satser pr time			
4004,1	Trening			
	Klubb innen kommunen	248	239	227
	Trening utenom åpningstid	248	239	227
	Kurs med lokal arrangør	312	301	286
	Andre; trening/kurs	445	429	408
	Andre skoler/institusjoner	647	624	594
4004,2	Arrangement (minimum 2 timer)	619	597	568
4004,3	Fellesbading			
	Barn under skolealder med foresatt	0	0	0
	Billettpris barn inntil 2 timer	47	45	43
	Billettpris voksne inntil 2 timer	64	62	59
	Klippekort barn 6 klipp	167	161	153
	Klippekort voksne 6 klipp	219	211	201
	Ledsager når badegjest trenger ledsager	0	0	0
	Sesongkort (høst + vår)	1626	1 568,00	1 493,00
	Sesongkort dusj/badstu	842	812	773
4005	UTEANLEGG – alle leiesatser pr time			
4005,1	Lokale lag trening	166	160	152
4005,2	Lokale lag arrang. 16 år og eldre pr kamp	166	160	152
4005,3	Lokale lag arrangement under 16 år	166	160	152
4005,4	Lag utenom kommunen			
	1 kunstgressbane trening/arrangement	500	482	459
	½ kunstgressbane trening/arrangement	331	319	304
	Friidrettsbane trening/arrangement	199	192	183
4005,6	Garderobe utanlegg			
	Utenom åpningstid 1 garderobe/treningsøkt	123	119	113
	Arrangement 2 garderober – pr kamp	185	178	169
	Tilfeldig leie gard/dusj/mindre gruppe/per person	32	31	29
4006	Utleie inventar/utstyr – alle satser pr dag			
4006,1	Bord	51	49	46
4006,2	Stoler	12	12	11
4006,3	Sceneelement	74	71	67

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2023	2022	2021
4006,4	Flagg/flaggstenger	156	150	143
	leie av flagg pr stk/dag	80	77	73
	leie av flaggstenger m/fot pr stk/dag	80	77	73
	levering/tilkjøring av flaggstenger	235	227	216
	hentning/retur av flaggstenger	235	227	216
	avtalt tilkjøring/retur av flaggstenger pr arr	386	372	354
4006,5	Forsterkeranlegg 1	192	185	176
	ved leie av lokale/anlegg komm			
4006,6	Forsterkeranlegg 2	514	496	472
	utenbygds/inntektsbringende	927	894	851
	ved leie av lokale/anlegg komm	176	170	162
4007	Døgngebyr utkittert nøkkel som leveres etter frist	48	46	44
4008	Ropert	81	78	74
4009	Bærbart (disco)anlegg	235	227	216
4010,1	Leie biltilhenger lokalt oppdrag pr dag	235	227	216
4010,2	Leie biltilhenger langhelg fredag-mandag	619	597	568
4100	UTLEIE LYSANLEGG – pr dag			
4101	Kommunal virksomhet/arrangement	0	0	0
4102	Lag, organisasjoner i kommunen	619	597	568
4103	Lag, organisasjoner utenfor kommunen	1083	1 044,00	994
4500	UTLEIE KULTURBYGG			
	Kultursal, musikkrom og kantine. Lokale lag og foreninger. Arrangement pr dag/kveld.	500		
	Kultursal og kantine. Lokale lag og foreninger. Arrangement pr dag/kveld.	400		
	Kultursal og musikkrom. Lokale lag og foreninger. Arrangement pr dag/kveld.	400		
	Kultursal. Lokale lag og foreninger. Arrangement pr dag/kveld.	300		
	Musikkrom	150		
	Musikkrom: Lag og foreninger i kommunen med aktivitet for barn og unge/som mottar	Gratis		
	voksenopplæringsmidler.			
	Tillegg ved leie av lys/lys (krever innleid personell)	750		
	Øving/rigging pr ekstra dag i forkan av arrangement	Avtales i hvert enkelt tilfelle ut fra renholdsbehov.		
	Fast ukentlig øving: Lag og foreninger i kommunen med aktivitet for barn og unge/ som mottar voksenopplæringsmidler	Gratis		
4900	GEBYRER ETTER MATRIKKELLOVEN (§ 32)			
4901	Oppretting av matrikkelenhet			
4901,1	Oppretting av grunneiendom og festegrunn			
	areal fra 0 - 200 kvm	16 250,00	13 250,00	12 875,00
	areal fra 201 - 2000 kvm	25 000,00	26 500,00	25 750,00
	areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	2 500,00	2 707,00	2 631,00
4901,2	Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn			
	areal fra 0 - 200 kvm	16 250,00	13 250,00	12 875,00
	areal fra 201 - 2000 kvm	25 000,00	26 500,00	25 750,00
	areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	2 500,00	2 707,00	2 631,00

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2023	2022	2021
4901,3	Gebyr for oppmåling av uteareal pr eierseksjon			
	areal fra 0-50 kvm	10 000,00	8 328,00	8 093,00
	areal fra 51-250 kvm	12 500,00	12 495,00	12 140,00
	areal fra 251-2000 kvm	21 250,00	16 655,00	16 185,00
	areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	2 500,00	1 042,00	1 013,00
4901,4	Oppretting av anleggseiendom			
	Gebyr for oppretting av anleggseiendom			
	volum fra 0-2000 kbm	27 500,00	28 390,00	27 588,00
	volum fra 2001 kbm - økning pr påbegynt kbm	3 750,00	1 514,00	1 471,00
4901,5	Registrering av eksisterende jordsameie etter medgått tid			
4901,6	Oppretting av punktbeste			
	50 pst av minstebeløpet i pkt 4901.1			
4901,7	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning			
	Viser til 4901.1, 4901.2, 4901.4 og 4901.5	12 500,00	7 290,00	7 084,00
	I tillegg kommer tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning			
4901,8	Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering			
	Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 4901.1 og 4901.2			
4901,9	Ekstra oppmøte som følge av manglende oppmøte på kartforretning som må utsettes, faktureres etter medgått tid			
4902	Grensejustering			
4902,1	Grunneiendom, festegrund og jordsameie			
	Areal for involverte eiendommer kan justeres med inntil 5 pst av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 kvm). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 pst av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veiformål kan andre arealklasser gjelde.			
	areal fra 0 - 250 kvm	16 250,00	7 761,00	7 542,00
	areal fra 251 - 500 kvm	18 750,00	11 640,00	11 311,00
4902,2	Anleggseiendom			
	For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 pst av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 kbm.			
	volum fra 0 - 250 kbm	16 250,00	13 280,00	12 855,00
	volum fra 251 - 1000 kbm	18 750,00	14 990,00	14 568,00
4903	Arealoverføring			
4903,1	Grunneiendom, festegrund og jordsameie			
	Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veiformål.			
	areal fra 0 - 250 kvm	16 250,00	13 890,00	13 500,00
	areal fra 251 - 500 kvm	25 000,00	17 595,00	17 100,00
	arealoverføring pr nytt påbegynt 500 kvm medfører en økning av gebyret på	2 500,00	3 704,00	3 600,00

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2023	2022	2021
4903,2	Anleggseiendom For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum. volum fra 0 - 250 kbm volum fra 251 - 1000 kbm volumoverføring pr nytt påbegynt 500 kbm medfører en økning av gebyret på	16 250,00 25 000,00 3 750,00	16 755,00 21 165,00 1 060,00	16 283,00 20 566,00 1 030,00
4903,3	Landbrukseiendom Ved arealoverføring under 100 mål skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Gebyr beregnes etter medgått tid timepris pr medgått time, rundes opp til hele timer minstegebyr	1 250,00 12 500,00	1 183,00 5 821,00	1 150,00 5 657,00
4904	Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning For inntil 2 punkter For overskytende grensepunkter, pr punkt	5 000,00 2 500,00	3 880,00 973	3 771,00 945
4905	Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt/eller klarlegging av rettigheter For inntil 2 punkter For overskytende grensepunkter, pr punkt Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.	7 500,00 3 750,00	7 761,00 2 910,00	7 542,00 2 828,00
4906	Privat grenseavtale For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde Billigste alternativ for rekvirent velges. Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.	Utgår Utgår	3 880,00 973	3 771,00 945
4907	Timepris Timepris for arbeider etter matrikkelloven	1 250,00	1 183,00	1 150,00
4908	Urimelig gebyr Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene som kommunen har hatt, kan kommunedirektøren eller den hun/han har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.			
4909	Betalingsbetingelser Gebyrene fastsettes etter det regulativ som er gjeldende på rekvisisjonstidspunktet. Gebyret kreves inn etterskuddsvis.			
4910	Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.			

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2023	2022	2021
4911	Utstedelse av matrikkelbrev			
	Matrikkelbrev inntil 10 sider	234	226	220
	Matrikkelbrev over 10 sider	474	457	444
	Endring av maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i tråd med den årlige kostnadsutviklingen.			
4912	Tidsfrister i saker som krever oppmåling			
	Etter matrikkelforskriften § 18 skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretning og fullføre matrikkelføring innen 16 uker. Oversittes fristen skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortet med en tredjedel. Bestemmelsen kommer ikke til anvendelse i vinterhalvåret 1/11-15/5			
5130	GRAVEMELDINGSTJENESTE			
5131	Påvising veilyskabel ved graving i/langs offentlig veg	1 670,00	1 610,00	1 610,00
5132	Elektronisk melding for mindre graving i trafikkareal	2 630,00	2 536,00	2 536,00
5133	Elektronisk melding for mindre graving utenom trafikkareal	2 835,00	2 734,00	2 734,00
5134	Elektronisk melding for mindre graving i trafikkareal	4 828,00	4 656,00	4 656,00
5136	Forsinkelsesgebyr for ikke utført asfaltering innen 6 uker, pr m ²	624	602	602
5139	Gebyr for graving i vei og ved VA-anlegg uten søknad, pr tilfelle	5 506,00	5 310,00	5 310,00
5200	BYGGESAKSBEHANDLING MV			
5201,1	Personlig ansvarsrett som selvbygger, samt godkjenning av foretak der foretak ikke oppfyller kravene for å kunne erklære ansvarsrett	2 480,00	3 663,24	3 560,00
5201,2	Godkjenning av foretak der foretak ikke oppfyller kravene for å kunne erklære ansvarsrett	3 720,00		
5202	Melding/tiltak av mindre omfang			
5202,1	Søknad etter pbl §§ 20-1 og 20-4a-e om tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver	6 200,00	5 145,00	5 000,00
5202,2	Søknad etter pbl § 20-4 om tiltak som gjelder små tilbygg og utvidelser inntil 15 kvm BYA som ikke omfattes av unntaksreglene i pbl § 20-5	2 480,00	2 572,50	2 500,00
5202,4	Søknadspåtlitige tiltak ikke nevnt under 5203 - søknad om tillatelse til tiltak og som er i henhold til pbl § 20.1 b-g, i, j gebyrsats mindre omfang (tidli lov: pbl § 93 b-g, i, j) gebyrsats større omfang			
5202,7	Utslippstillatelse plan- og bygningsloven § 27-2	Utgår	2 572,50	2 500,00
5202,9	Hastesvar eiendomsmeikling/taksering > "meglerpakke"			
5202,1	Hastesvar > "kartpakke"			
5203	Søknad om tillatelse til tiltak			
5203,1	Bolig/fritidsbolig/hytte pbl § 20-1a	18 600,00	15 435,00	15 000,00
	Tomannsbolig	21 080,00	3 087,00	3 000,00
	Bolig/fritidsbolig fra 3 til 5 boenheter	23 560,00		
	Bolig/fritidsbolig fra 6 til 10 boenheter	27 280,00		
	Bolig/fritidsbolig over 10 boenheter	31 000,00		
5203,2	Driftsbygning i landbruk			
	BRA/BYA overstiger 1000 kvm pbl § 20-1a	18 600,00	15 435,00	15 000,00
5203,3	Tilbygg/påbygg/underbygg til driftsbygning i landbruk der total BRA/BYA overstiger 1000 kvm pbl § 20-1a	12 400,00	15 435,00	15 000,00
5203,4	Bygning utenom bolig/fritidsbolig/driftsbygning pbl § 20-1a			
	Mindre bygg inntil 100 kvm BRA	utgår	10 290,00	10 000,00
	Større bygg	utgår	15 435,00	15 000,00
	Tiltaksklasse 1	12 400,00		
	Tiltaksklasse 2	14 880,00		
	Tiltaksklasse 3	24 800,00		

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2023	2022	2021
5203,5	Plassering av konstruksjon anlegg utover 2 år pbl § 20-1a	6 200,00	2 573,00	2 500,00
5203,6	Vesentlig endring eller reparasjon av tiltak pbl § 20-1b	6 200,00	5 145,00	5 000,00
	Reparasjon av mindre avløpsanlegg pbl § 20-1b	2 480,00	2 058,00	2 000,00
5203,7	Konstruksjoner og anlegg etter pbl § 20-1a			
	Mindre tiltak	Utgår	5 145,00	5 000,00
	Større tiltak	Utgår	15 435,00	15 000,00
	Tiltaksklasse 1	6 200,00		
	Tiltaksklasse 2 og 3	12 400,00		
5203,8	Fasadeendring som ikke fritas etter pbl § 20-5f. § 20-1c	4 960,00	2 573,00	2 500,00
5203,9	Bruksendring, varig eller tidsbestemt, vesentlig utvidelse			
	Eller endring av tidligere drift av tiltak som nevnt under pbl bokstav a. § 20-1d	6 200,00	5 145,00	5 000,00
5203,1	Riving av bygning pbl § 20-1e			
	Enkle bygg uten krav om miljøkartlegging	4 960,00	4 116,00	4 000,00
	Kompliserte med krav om miljøkartlegging	6 200,00	7 718,00	7 500,00
5203,11	Oppføring, endring eller reparasjoner av bygningstekniske installasjoner pbl § 20-1f	4 960,00	3 602,00	3 500,00
5203,12	Oppdeling og sammenføring av bruksenheter bolig pbl § 20-1g	2 480,00	5 145,00	5 000,00
	Oppdeling av bruksenheter bolig (ny boenhet) pbl § 20-1g	6 200,00		
5203,13	Søknadspliktig innretning mot vei pbl § 20-1h	2 480,00	2 573,00	2 500,00
5203,14	Søknadspliktig plassering av skilt og reklame § 20-1i	2 480,00	2 573,00	2 500,00
5203,15	Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg pbl § 20-1j	2 480,00	2 573,00	2 500,00
5203,16	Vesentlig terrenginngrep som er søknadspliktig pbl § 20-1k	6 200,00	4 116,00	4 000,00
5203,17	Anlegg av vei, parkeringsplass og landingsplass som er søknadspliktig pbl § 20-1l	6 200,00	4 116,00	4 000,00
5203,18	Opprettelse av grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller festegrunn (mer enn 10 år) pbl § 20-1m	3 720,00	5 145,00	5 000,00
5205	Gebyr seksjonering, eierseksjonsloven § 7			
	4123 Seksjonering uten befaring = 3x rettsgebyr			
	4124 Seksjonering med befaring = 5x rettsgebyr			
	Tinglysningsutgifter kommer i tillegg			
	4125 Avbrutt seksjoneringssak = 50 pst av behandlingsgebyr			
	Gebyret følger rettsgebyr fastsatt av staten			
5206	Tillegg for merarbeid i saksbehandling			
5206,1	Dispensasjon som ikke krever høring eller politisk behandling	3 720,00	4 116,00	4 000,00
	Dispensasjon som krever høring men ikke politisk behandling	7 440,00	6 174,00	6 000,00
	Dispensasjon som krever høring og politisk behandling	14 880,00	8 232,00	8 000,00
5206,2	Innmåling av bygg der dokumentasjon for plassering er mangelfull	4 960,00	3 087,00	3 000,00
5206,3	Overtredelsesgebyr med hjemmel i pbl			
-5206,9	§ 32-8 pr overtredelse av lovens bestemmelser	Utgår	16 464,00	16 000,00
5206,4	Tilsyn i henhold til pbl §§ 25-1 og 25-2:	Utgår		
-5206,1	tillegg med 20 pst på gebyr for søknadspliktig tiltak	Utgår		
5206,5	Avbrutt søknad etter at behandling er igangsatt:			
	1/3 av gjeldende gebyr			
5206,6	Søknad om igangsettingstillatelse 2 trinns søknad pr gang	3 720,00	1 543,50	1 500,00
5209	Fradrag for byggesøknad levert 1.oktober-28.februar	Utgår		
	Det gis fradrag i samlet byggesaksgebyr med 10 pst for søknad levert og journalført innenfor dette tidsrom, forutsatt fullstendig og komplett byggesøknad			

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2023	2022	2021
5400	GEBYRER I PLANSAKER ETTER PBL (§ 33-1)			
5401	Mindre reguleringsendringer og dispensasjoner i plansaker			
5401,1	Saksbehandling av mindre reguleringsendringer og dispensasjoner i plansaker	13 560,00	6 174,00	6 000,00
5401a	Oppstartsmøte	6 780,00		
5402	Reguleringsplaner			
5402,1	Saksbehandling av planområde - grunngebyr inntil 5000 kvm	19 210,00	11 350,00	11 030,00
	over 5000 kvm	29 380,00	23 025,00	22 374,00
5402,2	Tillegg beregnet etter areal inntil 5000 kvm - kr/kvm	Utgår	4,94	4,8
	over 5000 kvm - kr/kvm	Utgår	2,57	2,5
5402,2	Tilleggsgebyr			
	Planprogram	7 910,00		
	Konsekvensutredning	7 910,00		
5403	Tilleggsgebyr			
5403,1	Forslagsstiller er ansvarlig for å betale eventuelle gebyrer/regninger fra eksterne sektormyndigheter.			
5403,2	For spesielt arbeidskrevende planer kan det beregnes og faktureres tilleggsgebyr.			
5403,3	Planer skal framstilles på ajourført kartverk og leveres som vektorisert data i digital form, jf pbl § 2-1. Planer som ikke er digitalisert eller mangelfullt digitalisert etter forskrift av 26.juni 2009 nr 861, faktureres med kostnad for digital opptegning/oppsett. Kommunen skal gi melding om manglene til forslagsstiller før retting igangsettes og forslagsstiller gis anledning til selv å foreta oppretting. I tilfelle retting blir gjennomført av kommunen, skal det settes opp en detaljert oversikt som viser hva som er rettet opp.			
5404	Timepris			
	Timepris for arbeider etter punkt 5403.2 og 5403.3 er	1 130,00	1 235,00	1 200,00
	Minstegebyr er	Utgår	5 145,00	5 000,00
5405	Reduksjon av gebyr etter punkt 5402			
5405,1	Planforslag som forkastes / avslås under behandling faktureres med fullt gebyr			
5405,2	Dersom kommunen ønsker en vesentlig utvidelse av planområdet, begrenses gebyrberegningen til forslagsstillerens planforslag.			
5405,3	Det skal ikke beregnes gebyr for planforslag eller den del av planforslaget som omfatter områder for: samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, pbl § 12.5 2.ledd nr 2, med unntak for parkeringsplasser grønnstruktur, pbl § 12.5 2.ledd nr 3 forsvaret, pbl § 12.5 2.ledd nr 4 LNF-formål samt reindrift, samlet eller hver for seg, pbl § 12.5 2.ledd nr 5			
5406	Urimelig gebyr			
	Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene som kommunen har hatt, kan kommundirektøren eller den hun/han har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.			

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssatser		2023	2022	2021
5407	Betalingsbestemmelser Første tredel av beregnet gebyr faktureres ved planstart. Kommunens saksbehandling av planforslaget igangsettes først når gebyret er betalt. Andre tredel av gebyret faktureres og skal være betalt innen første gangs behandling i utvalget for plansaker/offentlig ettersyn. Hele gebyret skal være fakturert og betalt før utvalget for saker sin merknadsbehandling og kommunestyrets sluttbehandling. Gebyrer inntil 10 000 kr betales samlet uten deling.			
5600	LANDBRUKSGEBYR			
5602	Konsesjons- og delingssaker pr sak	2 857,00	2 755,00	2 677,00
5605	Planarbeid pr time - timepris som 6902			
5700	FELLINGSGBYR			
5701	Voksen elg	562	562	562
5702	Elgkalv	331	331	331
	Merknad: Fellingsgebyrer for å jakte hjortevilt gjelder jaktåret slik at satser for 2019 gjelder jaktåret 2019/2020. Fellingsgebyrer statlige maksimalsatser hjemlet i viltloven, jf K-sak 16/16.			
5700	Utslippstillatelse etter forurensningsloven Søknad om utslippstillatelse Endring av tidligere gitt utslippstillatelse Vesentlig endring av tidligere gitt utslippstillatelse Mindre endring eksisterende anlegg		4320 2880 1440	
6020	GEBYRREGULATIV VANN - pr år			
6021	Tilknytningsgebyrer			
6021,1	Næringsbygg	15 590,00	14 848,00	14 127,00
6021,2	Boligeiendom	5 198,00	4 950,00	4 710,00
6022	Årsgebyrer - abonnement			
6022,1	Stor næring	27 870,00	26 543,00	25 255,00
6022,2	Middels næring	16 259,00	15 485,00	14 734,00
6022,3	Liten næring	6 970,00	6 638,00	6 316,00
6022,4	Borettslag			
6022,5	Boligeiendom	2 328,00	2 217,00	2 109,00
6023	Årsgebyrer - forbruk			
6023,1	Enhetspris forbruk pr kbm vann	10,9	10,37	9,87
6023,2	Stipulert forbruk pr kvm bruksareal bolig:			
6023,3	Boliger	14,1	13,42	12,77
6023,4	Hytter/fritidshus/forsamlingshus	2,8	2,68	2,55
6024	Årsgebyrer - vannmålerleie			
6024,1	Vannmålerleie tom 25 millim diameter	523	498	474
6024,2	Vannmålerleie 26 - 50 millim diameter	1 322,00	1 259,00	1 198,00
6024,3	Vannmålerleie 51-150 millim diameter	4 680,00	4 457,00	4 241,00
6024,4	Vannmålerleie større enn 150 millim diameter	6 568,00	6 255,00	5 951,00
6024,5	Avlesningsgebyr	1 042,00	993	945
6026	Gebyr for midlertidig tilknytning: faktiske kostnader			
6027	Gebyr for plombering, stenging og gjenåpning vannforsyning	1 063,00	1 012,00	963

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssatser		2023	2022	2021
6120	GEBYRREGULATIV AVLØP - pr år			
6121	Tilknytningsgebyrer			
6121,1	Næringsbygg	14 487,00	10 005,00	8 700,00
6121,2	Boligeiendom	4 951,00	3 336,00	2 901,00
6122	Årsgebyrer - abonnement			
6122,1	Stor næring	24 765,00	16 688,00	14 511,00
6122,2	Middels næring	14 442,00	9 732,00	8 463,00
6122,3	Liten næring	6 193,00	4 173,00	3 629,00
6122,5	Boligeiendom	2 069,00	1 394,00	1 212,00
6123	Årsgebyrer - forbruk			
6123,1	Enhetspris pr kbm forbrukt vann	11,47	7,73	6,72
6123,2	Stipulert forbruk pr kvm bruksareal bolig:			
6123,3	Boliger	14,88	10,03	8,72
6123,4	Hytter/fritidshus/forsamlingshus	2,97	2	1,74
6126	Gebyr for midlertidig tilknytning: faktiske kostnader			
6200	SLAMTØMMING – pr år			
6201	Våtvolum inntil 4 kbm	1 409,00	1 174,00	979
6202	Våtvolum inntil 5 kbm	1 722,00	1 435,00	1 197,00
6203	Våtvolum inntil 6 kbm	2 041,00	1 701,00	1 419,00
6204	Våtvolum inntil 7 kbm	2 363,00	1 969,00	1 642,00
6205	Våtvolum inntil 8 kbm	2 681,00	2 234,00	1 863,00
6206	Våtvolum inntil 9 kbm	2 995,00	2 496,00	2 082,00
6207	Våtvolum inntil 10 kbm	3 313,00	2 761,00	2 303,00
6208	Våtvolum inntil 11 kbm	3 637,00	3 031,00	2 528,00
6209	Våtvolum inntil 12 kbm	3 952,00	3 293,00	2 746,00
6210	Tillegg våtvolum over 12 kbm – pr kbm	324	270	225
6211	Nødtømming = årsgebyr x 2,7			
6212	Våtvolum inntil 4 kbm - fritidsbebyggelse	673	561	468
6213	Tømming av tett tank = dobbelt gebyr av overnevnte			
6300	AVFALLSGEBYR – pr år			
6301	Ordinært gebyr	5 094,00	5 094,00	4 842,00
6302,1	Fradrag for hjemmekompostering	-726	-726	-691
6302,2	Fradrag hjemmekomp/reduisert tømming	-338	-338	-322
6306	Rabatt samledunk 4 husstander pr ab	369	369	351
6307	Rabatt samledunk 6 husstander pr ab	553	553	526
6308	Rabatt samledunk 8 husstander pr ab	738	738	702
6320	Frivillig hytterrenovasjonsordning - utgår fra 31.06.23	1 845,00	1 845,00	1 754,00
	Hytterrenovasjon fast - fra 01.07.23	1 274,00		
6340	Betaling for hjelp til håndtering av avfallsdunk			
6341	Avstand 4-6 meter	352	352	335
6342	Avstand 6-10 meter	703	703	668
6343	Avstand 11-15 meter	1 052,00	1 052,00	1 000,00
6600	FEIE-/BRANNSYNSGEBYR			
6601	Pr år pr pipe for bolig/fritidsbolig/hytte	490	475	475
6900	DIVERSE			
6902	Dersom ikke annet framgår i særskilt bestemmelse overfor, faktureres kostpris pluss 25 pst og merverdiavgift når kommunal arbeidstaker benyttes til arbeid for privat.			
6903	Kommunalt tilsatte kan vederlagsfritt leie kommunale lokaler hvor de har arbeidsmessig tilhørighet til «eget bruk». Kommunedirektøren kan gi nærmere opplysninger om ordningen.			
6910	Satsene er ført opp eksklusive merverdiavgift dersom ikke annet er anført.			
6911	For andre bestemmelser, f.eks. moderasjonsordninger, vises det til betalingsreglene.			