

Gebyrer og betalingssatser		2022	2021	2020
1100	UTLEIE SKOLEBYGG			
1101	Pr klasserom pr døgn	162,00	158,00	154,00
1102	Tillegg overnatting pr person	50,00	49,00	48,00
1200	SKOLEFRITIDSORDNING – pr måned	<i>Endring 1.9.22</i>		
1201	Inntil 6 timer/uke (i 10 mnd)	UTGÅR	659,00	642,00
1202	Inntil 10 timer/uke (i 10 mnd)	UTGÅR	883,00	860,00
1204	Inntil 19 timer/uke (i 10 mnd)	UTGÅR	1 543,00	1 502,00
1205	Halvdagstilbud (i 11 mnd)	UTGÅR	1 499,00	1 460,00
1206	Heldagstilbud (i 11 mnd)	2 162,00	2 101,00	2 372,00
1211	Timeplass - pr time	62,00	60,00	58,00
1212	Dagplass - pr dag	169,00	164,00	160,00
1213	Ukeplass - pr uke	678,00	659,00	642,00
1220	Inntil 16 timers plass	1 337,00	1 299,00	
1221	Inntil 9 timers plass	808,00	795,00	
1222	Morgen SFO	677,00	658,00	
	Merknad:			
	Endret timetall vedtatt av kommunestyret 25.3.21.			
1400	KULTURSKOLE – pr år			
1401	Musikkbarnehage	1 705,00	1 663,00	1 619,00
1402	Øvrige elever	2 826,00	2 757,00	2 685,00
1403.1	Instrumentleie fiolin og gitar	670,00	654,00	637,00
1403.2	Instrumentleie klarinett	939,00	916,00	892,00
1500	BARNEHAGE – pr måned	<i>Endring 1.9.22</i>		
1501	100 pst plass	3 050,00	3 230,00	3 135,00
1502	90 pst plass	2 880,00	3 050,00	2 960,00
1503	80 pst plass	2 710,00	2 870,00	2 785,00
1504	70 pst plass	2 540,00	2 689,00	2 610,00
1505	60 pst plass	2 370,00	2 509,00	2 435,00
1506	50 pst plass	2 200,00	2 329,00	2 260,00
1507	40 pst plass	2 030,00	2 149,00	2 085,00
1508	30 pst plass	1 860,00	1 968,00	1 910,00
1509	20 pst plass	1 690,00	1 788,00	1 736,00
	Tillegg for kost - pr måned :			
1521	100 pst plass	266,00	259,00	252,00
1522	90 pst plass	240,00	234,00	228,00
1523	80 pst plass	212,00	207,00	202,00
1524	70 pst plass	187,00	182,00	177,00
1525	60 pst plass	159,00	155,00	151,00
1526	50 pst plass	132,00	129,00	126,00
1527	40 pst plass	108,00	105,00	102,00
1528	30 pst plass	80,00	78,00	76,00
1529	20 pst plass	53,00	52,00	73,00

Gebyrer og betalingssatser		2022	2021	2020
1701	UTLEIE BIBLIOTEK – pr dag	147,00	143,00	139,00
1800	BIBLIOTEK – BOKERSTATNING			
1801	Nye bøker = nybokpris			
1802	Andre bøker – voksenbøker	392,00	382,00	372,00
1803	Andre bøker – barnebøker	196,00	191,00	186,00
3100	VAKSINASJON			
3101	Egenandel ikke-obligatorisk vaksinasjon	134,00	130,00	127,00
3103	Egenandel influensavaksine ikke-prioriterte grupper	134,00	130,00	127,00
3400	ANNET MATSALG I INSTITUSJON			
3401	Middag/dessert utenom beboere	101,00	98,00	95,00
3402	Middag/dessert utenom beboere halv porsjon	90,00	87,00	85,00
3600	AVLASTNINGSLEILIGHET			
3601	Egenandel pr døgn	116,00	113,00	110,00
3700	HELSE-/OMSORGSTJENESTER UTENFOR INSTITUSJON			
	Egenandel/måned utfra timer/måned			
3701.1	Nettoinntekt inntil 2 G 1-4 timer	se Merknad	210,00	210,00
3701.2	Nettoinntekt inntil 2 G 5-8 timer	se Merknad	210,00	210,00
3701.3	Nettoinntekt inntil 2 G 9-12 timer	se Merknad	210,00	210,00
3701.4	Nettoinntekt inntil 2 G + 12 timer	se Merknad	210,00	210,00
3702.1	Nettoinntekt 2 - 3 G 1-4 timer	366,00	357,00	348,00
3702.2	Nettoinntekt 2 - 3 G 5-8 timer	682,00	666,00	649,00
3702.3	Nettoinntekt 2 - 3 G 9-12 timer	1 043,00	1 018,00	991,00
3702.4	Nettoinntekt 2 - 3 G + 12 timer	1 266,00	1 235,00	1 203,00
3703.1	Nettoinntekt 3 - 4 G 1-4 timer	427,00	417,00	406,00
3703.2	Nettoinntekt 3 - 4 G 5-8 timer	841,00	821,00	799,00
3703.3	Nettoinntekt 3 - 4 G 9-12 timer	1 357,00	1 324,00	1 289,00
3703.4	Nettoinntekt 3 - 4 G + 12 timer	1 590,00	1 551,00	1 510,00
3704.1	Nettoinntekt 4 - 5 G 1-4 timer	573,00	559,00	544,00
3704.2	Nettoinntekt 4 - 5 G 5-8 timer	1 050,00	1 024,00	997,00
3704.3	Nettoinntekt 4 - 5 G 9-12 timer	1 716,00	1 674,00	1 630,00
3704.4	Nettoinntekt 4 - 5 G + 12 timer	2 003,00	1 954,00	1 903,00
3705.1	Nettoinntekt over 5 G 1-4 timer	700,00	683,00	665,00
3705.2	Nettoinntekt over 5 G 5-8 timer	1 256,00	1 225,00	1 193,00
3705.3	Nettoinntekt over 5 G 9-12 timer	1 986,00	1 938,00	1 887,00
3705.4	Nettoinntekt over 5 G + 12 timer	2 334,00	2 277,00	2 217,00

Merknad:

Egenandeler for kommunale helse- og omsorgstjenester ved inntekt inntil 2G (pkt 3701.1-3701.4) følger øvre beløpsgrense slik denne fastsettes av Helse- og omsorgsdepartementet, jf rundskriv I-1/2021 av 18.12.2020.

Gebyrer og betalingssatser		2022	2021	2020
3710	HELSE-/OMSORGSTJENESTER I INSTITUSJON			
	<i>Fribeløp langtidsopphold</i>	se Merknad		
	Fribeløp før beregning av vederlag, langtidsopphold		9 000,00	
	Fribeløp før beregning av vederlag, langtidsopphold dobbeltrom		42 900,00	
	<i>Egenandel/døgn korttidsopphold</i>	se Merknad		
	Egenandel, korttidsopphold per døgn		175,00	170,00
	Egenandel, dag/nattopphold		95,00	90,00
	Merknad:			
	Egenandeler for kommunale helse- og omsorgstjenester i institusjon beregnes i tråd med FOR 2011-12-16-1349 Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester			
3800	KOMMUNAL HUSLEIE – pr mnd/kvm	<i>Endring 1.5.22</i>		
3801	Av de første 60 kvm	102,00	98,50	97,00
3802	Av de neste 40 kvm	54,00	52,20	51,40
3803	Av de neste 20 kvm	33,00	31,60	31,10
3804	Av kvm over 120 kvm	23,00	22,00	21,60
3805	Garasjeleie pr garasje	671,00	648,00	638,00
	Merknad:			
	Ut fra husleieloven § 4-2 kan husleie ikke endres mer enn endringen i KPI i tiden etter siste leiefastsetting. Endringer i husleie gjelder fra 1.mai.			
3900	ALARMTELEFONER			
3902	Egenandel pr måned	224,00	218,00	212,00
3903	Egenandel pr døgn	21,00	20,00	19,00
	Egenandel for trygghetsalarm ses i sammenheng med egenandel under pkt 3700. Dersom trygghetsalarm erstatter andre vederlagsfrie kommunale helse- og omsorgstjenester etter helse- og omsorgstjenesteloven, er trygghetsalarm vederlagsfri.			
3904	Tillegg pr mnd for GSM-abonnement	141,00	137,00	133,00
3905	Gebyr for medgått tid pr time ved installering/innmelding/flytting/oppheør/utmelding av	1 172,00	1 143,00	1 113,00
	Dersom bruker får tildelt trygghetsalarm med GSM-abonnement, kommer tillegg med 110 kr til dekning av telefonleie og tellerskritt. Egenandeler for bruk av GPS/sporingsteknologi er til vurdering og fremmes eventuelt som egen sak til politisk behanc			

Gebyrer og betalingssatser		2022	2021	2020
4000	LEIEPRISER IDRETTSANLEGG			
4001	Idrettshall – alle leiesatser pr time			
4001.1	Lag/foreninger fra kommunen i åpningstid Lag og foreninger som driver trening for barn og unge som er under 18 år og bosatt i kommunen, gis gratis leietid.			
4001.2	Andre leietakere i åpningstid			
	1 hall inklusive garderobe	206,00	196,00	191,00
	¾ hall inklusive garderobe	159,00	151,00	147,00
	½ hall inklusive garderobe	130,00	124,00	121,00
	¼ hall inklusive garderobe	119,00	113,00	110,00
	Minisal	111,00	106,00	103,00
4001.3	Andre skoler/institusjoner			
	1 hall inklusive garderobe	624,00	594,00	578,00
	¾ hall inklusive garderobe	544,00	518,00	504,00
	½ hall inklusive garderobe	470,00	447,00	435,00
	¼ hall inklusive garderobe	396,00	377,00	367,00
	Minisal	234,00	223,00	217,00
4001.4	Trening/kurs/samling utenom åpningstid	206,00	196,00	191,00
4001.5	Arrangement			
	Leie m/garderobe 16 år og eldre	550,00	524,00	510,00
	Leie m/garderobe under 16 år/seriekamper	332,00	316,00	308,00
	Arrangement i treningstid	159,00	151,00	147,00
	Rigging/øving i forkant mindre arr (1-2 dgr) 50 pst av timepris			
	Rigging/øving i forkant større arr (over 2 dgr) 750 kr/dag			
4001.6	Mini-arrangement/treningskamper			
	Inntil 3 timer	268,00	255,00	248,00
4002	Miniatyrskyttebane – alle leiesatser pr time			
4002.1	Trening lag fra kommunen i åpningstid	65,00	62,00	60,00
4002.2	Trening lag fra kommunen utenom åpningstid	65,00	62,00	60,00
4002.3	Trening andre leietakere	113,00	107,00	104,00
4002.4	Arrangement (minimum 2 timer)	261,00	248,00	241,00
4003	Kjøkken m/vestibyle – leiesatser pr dag			
	Tilfluktsrom pr sal			
4003.1	Inntektsbringende arr kjøkken/vestibyle	734,00	699,00	681,00
4003.2	Annen utleie, møter, kurs og lignende	395,00	376,00	366,00
4003.3	Leie en sal m/kjøkken tilfluktsrom	348,00	331,00	323,00
4003.5	Kjøkken/kafeteria ved mini-arrangement			
	Inntil 3 timer – leie pr time	112,00	106,00	103,00
4003.6	Kjøkken/kafeteria			
	Salg i åpningstid mot renhold	0	0	0

Gebyrer og betalingssatser	2022	2021	2020
4004 Svømmehall – alle satser pr time			
4004.1 Trening			
Klubb innen kommunen	239,00	227,00	221,00
Trening utenom åpningstid	239,00	227,00	221,00
Kurs med lokal arrangør	301,00	286,00	279,00
Andre; trening/kurs	429,00	408,00	397,00
Andre skoler/institusjoner	624,00	594,00	578,00
4004.2 Arrangement (minimum 2 timer)	597,00	568,00	553,00
4004.3 Fellesbading			
Barn under skolealder med foresatt	0	0	0
Billettpris barn inntil 2 timer	45,00	43,00	42,00
Billettpris voksne inntil 2 timer	62,00	59,00	57,00
Klippekort barn 6 klipp	161,00	153,00	149,00
Klippekort voksne 6 klipp	211,00	201,00	196,00
Ledsager når badegjest trenger ledsager	0	0	0
Sesongkort (høst + vår)	1 568,00	1 493,00	1 454,00
Sesongkort dusj/badstu	812,00	773,00	753,00
4005 UTEANLEGG – alle leiesatser pr time			
4005.1 Lokale lag trening	160,00	152,00	148,00
4005.2 Lokale lag arrang. 16 år og eldre pr kamp	160,00	152,00	148,00
4005.3 Lokale lag arrangement under 16 år	160,00	152,00	148,00
4005.4 Lag utenom kommunen			
1 kunstgressbane trening/arrangement	482,00	459,00	447,00
½ kunstgressbane trening/arrangement	319,00	304,00	296,00
Friidrettsbane trening/arrangement	192,00	183,00	178,00
4005.6 Garderobe uteanlegg			
Utenom åpningstid 1 garderobe/treningsøkt	119,00	113,00	110,00
Arrangement 2 garderober – pr kamp	178,00	169,00	165,00
Tilfeldig leie gard/dusj/mindre gruppe/per person	31,00	29,00	28,00
4006 Utleie inventar/utstyr – alle satser pr dag			
4006.1 Bord	49,00	46,00	45,00
4006.2 Stoler	12,00	11,00	10,00
4006.3 Sceneelement	71,00	67,00	65,00
4006.4 Flagg/flaggstenger	150,00	143,00	139,00
leie av flagg pr stk/dag	77,00	73,00	71,00
leie av flaggstenger m/fot pr stk/dag	77,00	73,00	71,00
levering/tilkjøring av flaggstenger	227,00	216,00	210,00
henting/retur av flaggstenger	227,00	216,00	210,00
avtalt tilkjøring/retur av flaggstenger pr arr	372,00	354,00	345,00

Gebyrer og betalingssatser		2022	2021	2020
4006.5	Forsterkeranlegg 1 ved leie av lokale/anlegg komm	185,00	176,00	171,00
4006.6	Forsterkeranlegg 2 utenbygds/inntektsbringende ved leie av lokale/anlegg komm	496,00 894,00 170,00	472,00 851,00 162,00	460,00 829,00 158,00
4007	Døgngebyr utkvittert nøkkel som leveres etter frist	46,00	44,00	42,00
4008	Ropert	78,00	74,00	72,00
4009	Bærbart (disco)anlegg	227,00	216,00	210,00
4010.1	Leie biltilhenger lokalt oppdrag pr dag	227,00	216,00	210,00
4010.2	Leie biltilhenger langhelg fredag-mandag	597,00	568,00	553,00
4100	UTLEIE LYSANLEGG – pr dag			
4101	Kommunal virksomhet/arrangement	0	0	0
4102	Lag, organisasjoner i kommunen	597,00	568,00	553,00
4103	Lag, organisasjoner utenfor kommunen	1 044,00	994,00	968,00
4500	UTLEIE KULTURBYGG			
4501	Kommunal virksomhet/arrangement	0	0	0
4502	Andre arrangementer			
4502.1	Hele bygget	1 934,00	1 842,00	1 794,00
4502.2	Storsalen	1 640,00	1 562,00	1 521,00
4502.3	Lillesalen	601,00	572,00	557,00
4502.4	Øving/rigging foran arrangement - pr dag	374,00	356,00	347,00
4502.5	Øving/rigging foran arrang - pr ekstra dag	151,00	144,00	140,00
4503	Leie av bestikk	334,00	318,00	310,00
4504	Renhold av lokale			
	1. ved leie av lillesal pluss hall	751,00	715,00	696,00
	2. ved leie av storsal pluss hall	1 198,00	1 141,00	1 111,00
	3. ved leie av kjøkken - tillegg	307,00	292,00	284,00
	4. ved leie av hele bygget	1 944,00	1 851,00	1 803,00
4505	Rigging av lokale	481,00	458,00	446,00
4900	GEBYRER ETTER MATRIKKELLOVEN (§ 32)			
4901	Oppretting av matrikkelenhet			
4901.1	Oppretting av grunneiendom og festegrunn			
	areal fra 0 - 200 kvm	13 250,00	12 875,00	
	areal fra 201 - 2000 kvm	26 500,00	25 750,00	
	areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	2 707,00	2 631,00	2 392,00
4901.2	Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn			
	areal fra 0 - 200 kvm	13 250,00	12 875,00	
	areal fra 201 - 2000 kvm	26 500,00	25 750,00	
	areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	2 707,00	2 631,00	2 392,00

Gebyrer og betalingssetser		2022	2021	2020
4901.3	Gebyr for oppmåling av uteareal pr eierseksjon			
	areal fra 0-50 kvm	8 328,00	8 093,00	7 357,00
	areal fra 51-250 kvm	12 495,00	12 140,00	11 036,00
	areal fra 251-2000 kvm	16 655,00	16 185,00	14 714,00
	areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	1 042,00	1 013,00	921,00
4901.4	Oppretting av anleggseiendom			
	Gebyr for oppretting av anleggseiendom			
	volum fra 0-2000 kbm	28 390,00	27 588,00	27 588,00
	volum fra 2001 kbm - økning pr påbegynt kbm	1 514,00	1 471,00	1 471,00
4901.5	Registrering av eksisterende jordsameie etter medgått tid			
4901.6	Oppretting av punkt feste			
	50 pst av minstebeløpet i pkt 4901.1			
4901.7	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning			
	Viser til 4901.1, 4901.2, 4901.4 og 4901.5	7 290,00	7 084,00	6 440,00
	I tillegg kommer tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning			
4901.8	Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering			
	Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 4901.1 og 4901.2			
4901.9	Ekstra oppmøte som følge av manglende oppmøte på kartforretning som må utsettes, faktureres etter medgått tid			
4902	Grensejustering			
4902.1	Grunneiendom, festegrund og jordsameie			
	Areal for involverte eiendommer kan justeres med inntil 5 pst av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 kvm). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 pst av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veiformål kan andre arealklasser gjelde.			
	areal fra 0 - 250 kvm	7 761,00	7 542,00	6 856,00
	areal fra 251 - 500 kvm	11 640,00	11 311,00	10 283,00
4902.2	Anleggseiendom			
	For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 pst av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 kbm.			
	volum fra 0 - 250 kbm	13 280,00	12 855,00	12 855,00
	volum fra 251 - 1000 kbm	14 990,00	14 568,00	14 568,00

Gebyrer og betalingssetser		2022	2021	2020
4903	Arealoverføring			
4903.1	Grunneiendom, festegrunn og jordsameie			
	Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veiformål.			
	areal fra 0 - 250 kvm	13 890,00	13 500,00	12 855,00
	areal fra 251 - 500 kvm	17 595,00	17 100,00	16 283,00
	arealoverføring pr nytt påbegynt 500 kvm medfører en økning av gebyret på	3 704,00	3 600,00	3 430,00
4903.2	Anleggseiendom			
	For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede.			
	Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.			
	volum fra 0 - 250 kbm	16 755,00	16 283,00	16 283,00
	volum fra 251 - 1000 kbm	21 165,00	20 566,00	20 566,00
	volumoverføring pr nytt påbegynt 500 kbm medfører en økning av gebyret på	1 060,00	1 030,00	1 030,00
4903.3	Landbrukseiendom			
	Ved arealoverføring under 100 mål skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Gebyr beregnes etter medgått tid			
	timepris pr medgått time, rundes opp til hele timer	1 183,00	1 150,00	1 116,00
	minstegebyr	5 821,00	5 657,00	5 143,00
4904	Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning			
	For inntil 2 punkter	3 880,00	3 771,00	3 428,00
	For overskytende grensepunkter, pr punkt	973,00	945,00	859,00
4905	Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt/eller klarlegging av rettigheter			
	For inntil 2 punkter	7 761,00	7 542,00	6 856,00
	For overskytende grensepunkter, pr punkt	2 910,00	2 828,00	2 571,00
	Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.			
4906	Privat grenseavtale			
	For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	3 880,00	3 771,00	3 428,00
	For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenseleng	973,00	945,00	859,00
	Billigste alternativ for rekvirent velges.			
	Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.			

Gebyrer og betalingssatser		2022	2021	2020
4907	Timepris Timepris for arbeider etter matrikelloven	1 183,00	1 150,00	1 090,00
4908	Urimelig gebyr Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene som kommunen har hatt, kan kommunedirektøren eller den hun/han har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.			
4909	Betalingsbetingelser Gebyrene fastsettes etter det regulativ som er gjeldende på rekvisisjonstidspunktet. Gebyret kreves inn etterskuddsvis.			
4910	Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken Gjør rekvisienten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.			
4911	Utstedelse av matrikelbrev Matrikelbrev inntil 10 sider Matrikelbrev over 10 sider Endring av maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i tråd med den årlige kostnadsutviklingen.	226,00 457,00	220,00 444,00	202,00 404,00
4912	Tidsfrister i saker som krever oppmåling Etter matrikkelforskriften § 18 skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretning og fullføre matrikkelføring innen 16 uker. Oversittes fristen skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortes med en tredjedel. Bestemmelsen kommer ikke til anvendelse i vinterhalvåret 1/11-15/5			
5130	GRAVEMELDINGSTJENESTE			
5131	Påvising veilyskabel ved graving i/langs offentlig veg	1 610,00	1 610,00	1 563,00
5132	Elektronisk melding for mindre graving i trafikkareal	2 536,00	2 536,00	2 462,00
5133	Elektronisk melding for mindre graving utenom trafikkareal	2 734,00	2 734,00	2 072,00
5134	Elektronisk melding for mindre graving i trafikkareal	4 656,00	4 656,00	4 520,00
5136	Forsinkelsesgebyr for ikke utført asfaltering innen 6 u	602,00	602,00	584,00
5139	Gebyr for graving i vei og ved VA-anlegg uten søknad,	5 310,00	5 310,00	5 155,00

Gebyrer og betalingssatser		2022	2021	2020
5200	BYGGESAKSBEHANDLING MV			
5201	Personlig ansvarsrett som selvbygger, samt godkjenni foretak der foretak ikke oppfyller kravene for å kunne erklære ansvarsrett	3 663,24	3 560,00	3 560,00
5202	Melding/tiltak av mindre omfang			
5202.1	Søknad etter pbl §§ 20-1 og 20-4a-e om tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver	5 145,00	5 000,00	
5202.2	Søknad etter pbl § 20-4 om tiltak som gjelder små tilbygg og utvidelser inntil 15 kvm BYA som ikke omfattes av unntaksreglene i pbl § 20-5	2 572,50	2 500,00	
5202.4	Søknadspåklagte tiltak ikke nevnt under 5203 - søknad om tillatelse til tiltak og som er i henhold til pbl § 20.1 b-g, i, j gebyrsats mindre omfang (tidli lov: pbl § 93 b-g, i, j) gebyrsats større omfang			3 560,00 17 796,00
5202.7	Utslippstillatelse plan- og bygningsloven § 27-2	2 572,50	2 500,00	1 781,00
5202.9	Hastesvar eiendomsmekling/taksering > "meglerpakke"			3 750,00
5202.10	Hastesvar > "kartpakke"			3 750,00
5203	Søknad om tillatelse til tiltak			
5203.1	Bolig/fritidsbolig/hytte pbl § 20-1a	15 435,00	15 000,00	
	Tillegg for ekstra boenhet pr boenhet	3 087,00	3 000,00	
5203.2	Driftsbygning i landbruk BRA/BYA overstiger 1000 kvm pbl § 20-1a	15 435,00	15 000,00	
5203.3	Tilbygg/påbygg/underbygg til driftsbygning i landbruk der total BRA/BYA overstiger 1000 kvm pbl § 20-1a	15 435,00	15 000,00	
5203.4	Bygning utenom bolig/fritidsbolig/driftsbygning pbl § 20-1a			
	Mindre bygg inntil 100 kvm BRA	10 290,00	10 000,00	
	Større bygg	15 435,00	15 000,00	
5203.5	Plassering av konstruksjon anlegg utover 2 år pbl § 20	2 573,00	2 500,00	
5203.6	Vesentlig endring eller reparasjon av tiltak pbl § 20-1k	5 145,00	5 000,00	
	Reparasjon av mindre avløpsanlegg pbl § 20-1b	2 058,00	2 000,00	
5203.7	Konstruksjoner og anlegg etter pbl § 20-1a			
	Mindre tiltak	5 145,00	5 000,00	
	Større tiltak	15 435,00	15 000,00	
5203.8	Fasadeendring som ikke fritas etter pbl § 20-5f. § 20-1	2 573,00	2 500,00	
5203.9	Bruksendring, varig eller tidsbestemt, vesentlig utvidelse Eller endring av tidligere drift av tiltak som nevnt under pbl bokstav a. § 20-1d	5 145,00	5 000,00	
5203.10	Riving av bygning pbl § 20-1e			
	Enkle bygg uten krav om miljøkartlegging	4 116,00	4 000,00	
	Kompliserte med krav om miljøkartlegging	7 718,00	7 500,00	
5203.11	Oppføring, endring eller reparasjoner av bygningstekniske installasjoner pbl § 20-1f	3 602,00	3 500,00	

Gebyrer og betalingssetser	2022	2021	2020
5203.12 Oppdeling og sammenføyning av bruksenheter bolig pbl § 20-1g	5 145,00	5 000,00	
5203.13 Søknadspliktig innretning mot vei pbl § 20-1h	2 573,00	2 500,00	
5203.14 Søknadspliktig plassering av skilt og reklame § 20-1i	2 573,00	2 500,00	
5203.15 Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg pbl § 20-1j	2 573,00	2 500,00	
5203.16 Vesentlig terrenginngrep som er søknadspliktig pbl § :	4 116,00	4 000,00	
5203.17 Anlegg av vei, parkeringsplass og landingsplass som er søknadspliktig pbl § 20-1l	4 116,00	4 000,00	
5203.18 Opprettelse av grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller festegrunn (mer enn 10 år) pbl :	5 145,00	5 000,00	
5205 Gebyr seksjonering, eierseksjonsloven § 7 4123 Seksjonering uten befaring = 3x rettsgebyr 4124 Seksjonering med befaring = 5x rettsgebyr Tinglysningsutgifter kommer i tillegg 4125 Avbrutt seksjonerings sak = 50 pst av behandlingsgebyr Gebyret følger rettsgebyr fastsatt av staten			
5206 Tillegg for merarbeid i saksbehandling			
5206.1 Dispensasjon som ikke krever høring eller politisk beh	4 116,00	4 000,00	
Dispensasjon som krever høring men ikke politisk beh	6 174,00	6 000,00	
Dispensasjon som krever høring og politisk behandling	8 232,00	8 000,00	
5206.2 Innmåling av bygg der dokumentasjon for plassering er mangelfull	3 087,00	3 000,00	
5206.3 Overtredelsesgebyr med hjemmel i pbl (5206.9) § 32-8 pr overtredelse av lovens bestemmelser	16 464,00	16 000,00	8 500,00
5206.4 Tilsyn i henhold til pbl §§ 25-1 og 25-2: (5206.10 tillegg med 20 pst på gebyr for søknadspliktig tiltak			
5206.5 Avbrutt søknad etter at behandling er igangsatt: 1/3 av gjeldende gebyr			
5206.6 Søknad om igangsettingstillatelse 2 trinns søknad pr g	1 543,50	1 500,00	
5209 Fradrag for byggesøknad levert 1.oktober-28.februar Det gis fradrag i samlet byggesaksgebyr med 10 pst for søknad levert og journalført innenfor dette tidsrom, forutsatt fullstendig og komplett byggesøknad			

Gebyrer og betalingssatser		2022	2021	2020
5400	GEBYRER I PLANSAKER ETTER PBL (§ 33-1)			
5401	Mindre reguleringsendringer og dispensasjoner i plansaker Saksbehandling av mindre reguleringsendringer og dispensasjoner i plansaker	6 174,00	6 000,00	4 760,00
5402	Reguleringsplaner			
5402.1	Saksbehandling av planområde - grunngebyr			
	inntil 5000 kvm	11 350,00	11 030,00	10 030,00
	over 5000 kvm	23 025,00	22 374,00	20 340,00
5402.2	Tillegg beregnet etter areal			
	inntil 5000 kvm - kr/kvm	4,94	4,80	4,33
	over 5000 kvm - kr/kvm	2,57	2,50	2,27
5403	Tilleggsgebyr			
5403.1	Forslagsstiller er ansvarlig for å betale eventuelle gebyrer/ regninger fra eksterne sektormyndigheter.			
5403.2	For spesielt arbeidskrevende planer kan det beregnes og faktureres tilleggsgebyr.			
5403.3	Planer skal framstilles på ajourført kartverk og leveres som vektorisert i digital form, jf pbl § 2-1. Planer som ikke er digitalisert eller mangelfullt digitalisert etter forskrift av 26.juni 2009 nr 861, faktureres med kostnad for digital opptegning/oppsett. Kommunen skal gi melding om manglede forslagsstiller før retting igangsettes og forslagsstiller gis anledning til å foreta oppsett. I tilfelle retting blir gjennomført av kommunen, skal settes opp en detaljert oversikt som viser hva som er rettet opp.			
5404	Timepris			
	Timepris for arbeider etter punkt 5403.2 og 5403.3 er	1 235,00	1 200,00	1 090,00
	Minstegebyr er	5 145,00	5 000,00	4 895,00
5405	Reduksjon av gebyr etter punkt 5402			
5405.1	Planforslag som forkastes under behandling faktureres med 50 pst av totalt beregnet gebyr. Dette gjelder ikke for tilleggsgebyr fakturert etter punkt 5403.			
5405.2	Dersom kommunen ønsker en vesentlig utvidelse av planområdet, begrenses gebyrberegningen til forslagsstillerens planforslag.			
5405.3	Det skal ikke beregnes gebyr for planforslag eller den del av planforslaget som omfatter områder for: samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, pbl § 12.5 2.ledd nr 2, med unntak for parkeringsplasser grønnstruktur, pbl § 12.5 2.ledd nr 3 forsvaret, pbl § 12.5 2.ledd nr 4 LNF-formål samt reindrift, samlet eller hver for seg, pbl § 12.5 2.ledd nr 5			

Gebyrer og betalingssatser		2022	2021	2020
5406	Urimelig gebyr Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene som kommunen har hatt, kan kommunedirektøren eller den hun/han har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.			
5407	Betalingsbestemmelser Første tredel av beregnet gebyr faktureres ved planstart. Kommunens saksbehandling av planforslaget igangsettes først når gebyret er betalt. Andre tredel av gebyret faktureres og skal være betalt innen første gangs behandling i utvalget for plansaker/offentlig ettersyn. Hele gebyret skal være fakturert og betalt før utvalget for saker sin merknadsbehandling og kommunestyrets sluttbehandling. Gebyrer inntil 10 000 kr betales samlet uten deling.			
5600	LANDBRUKSGEBYR			
5602	Konsesjons- og delingssaker pr sak	2 755,00	2 677,00	2 677,00
5605	Planarbeid pr time - timepris som 6902			
5700	FELLINGSGBYR			
5701	Voksen elg	562,00	562,00	562,00
5702	Elgkalv	331,00	331,00	331,00
	Merknad: Fellingsgebyrer for å jakte hjortevilt gjelder jaktåret slik at satser for 2 statlige maksimalsatser hjemlet i viltloven, jf K-sak 16/16.			
6020	GEBYRREGULATIV VANN - pr år			
6021	Tilknytningsgebyrer			
6021.1	Næringsbygg	14 848,00	14 127,00	13 454,00
6021.2	Boligeiendom	4 950,00	4 710,00	4 486,00
6022	Årsgebyrer - abonnement			
6022.1	Stor næring	26 543,00	25 255,00	24 052,00
6022.2	Middels næring	15 485,00	14 734,00	14 032,00
6022.3	Liten næring	6 638,00	6 316,00	6 015,00
6022.4	Borettslag			
6022.5	Boligeiendom	2 217,00	2 109,00	2 009,00

Gebyrer og betalingssetser		2022	2021	2020
6023	Årsgebyrer - forbruk			
6023.1	Enhetspris forbruk pr kbm vann	10,37	9,87	9,40
6023.2	Stipulert forbruk pr kvm bruksareal bolig:			
6023.3	Boliger	13,42	12,77	12,16
6023.4	Hytter/fritidshus/forsamlingshus	2,68	2,55	2,43
6024	Årsgebyrer - vannmålerleie			
6024.1	Vannmålerleie tom 25 millim diameter	498,00	474,00	451,00
6024.2	Vannmålerleie 26 - 50 millim diameter	1 259,00	1 198,00	1 141,00
6024.3	Vannmålerleie 51-150 millim diameter	4 457,00	4 241,00	4 039,00
6024.4	Vannmålerleie større enn 150 millim diameter	6 255,00	5 951,00	5 668,00
6024.5	Avlesningsgebyr	993,00	945,00	900,00
6026	Gebyr for midlertidig tilknytning: faktiske kostnader			
6027	Gebyr for plombering, stenging og gjenåpning vannfo	1 012,00	963,00	917,00
6120	GEBYRREGULATIV AVLØP - pr år			
6121	Tilknytningsgebyrer			
6121.1	Næringsbygg	10 005,00	8 700,00	8 286,00
6121.2	Boligeiendom	3 336,00	2 901,00	2 763,00
6122	Årsgebyrer - abonnement			
6122.1	Stor næring	16 688,00	14 511,00	13 820,00
6122.2	Middels næring	9 732,00	8 463,00	8 060,00
6122.3	Liten næring	4 173,00	3 629,00	3 456,00
6122.5	Boligeiendom	1 394,00	1 212,00	1 154,00
6123	Årsgebyrer - forbruk			
6123.1	Enhetspris pr kbm forbrukt vann	7,73	6,72	6,40
6123.2	Stipulert forbruk pr kvm bruksareal bolig:			
6123.3	Boliger	10,03	8,72	8,30
6123.4	Hytter/fritidshus/forsamlingshus	2,00	1,74	1,66
6126	Gebyr for midlertidig tilknytning: faktiske kostnader			

Gebyrer og betalingssatser		2022	2021	2020
6200	SLAMTØMMING – pr år			
6201	Våtvolum inntil 4 kbm	1 174,00	979,00	979,00
6202	Våtvolum inntil 5 kbm	1 435,00	1 197,00	1 197,00
6203	Våtvolum inntil 6 kbm	1 701,00	1 419,00	1 419,00
6204	Våtvolum inntil 7 kbm	1 969,00	1 642,00	1 642,00
6205	Våtvolum inntil 8 kbm	2 234,00	1 863,00	1 863,00
6206	Våtvolum inntil 9 kbm	2 496,00	2 082,00	2 082,00
6207	Våtvolum inntil 10 kbm	2 761,00	2 303,00	2 303,00
6208	Våtvolum inntil 11 kbm	3 031,00	2 528,00	2 528,00
6209	Våtvolum inntil 12 kbm	3 293,00	2 746,00	2 746,00
6210	Tillegg våtvolum over 12 kbm – pr kbm	270,00	225,00	225,00
6211	Nødtømming = årsgebyr x 2,7			
6212	Våtvolum inntil 4 kbm - fritidsbebyggelse	561,00	468,00	468,00
6213	Tømming av tett tank = dobbelt gebyr av overnevnte			
6300	AVFALLSGEBYR – pr år			
6301	Ordinært gebyr	5 094,00	4 842,00	4 590,00
6302.1	Fradrag for hjemmekompostering	-726,00	-691,00	-665,00
6302.2	Fradrag hjemmekomp/reduisert tømming	-338,00	-322,00	-305,00
6306	Rabatt samledunk 4 husstander pr ab	369,00	351,00	333,00
6307	Rabatt samledunk 6 husstander pr ab	553,00	526,00	499,00
6308	Rabatt samledunk 8 husstander pr ab	738,00	702,00	665,00
6320	Frivillig hytterenovasjonsordning	1 845,00	1 754,00	1 663,00
6340	Betaling for hjelp til håndtering av avfallsdunk			
6341	Avstand 4-6 meter	352,00	335,00	318,00
6342	Avstand 6-10 meter	703,00	668,00	633,00
6343	Avstand 11-15 meter	1 052,00	1 000,00	948,00
6600	FEIE-/BRANNSYNSGEBYR			
6601	Pr år pr pipe for bolig/fritidsbolig/hytte	475,00	475,00	500,00
6900	DIVERSE			
6902	Dersom ikke annet framgår i særskilt bestemmelse overfor, faktureres kostpris pluss 25 pst og merverdiavgift når kommunal arbeidstaker benyttes til arbeid for privat.			
6903	Kommunalt tilsatte kan vederlagsfritt leie kommunale lokaler hvor de har arbeidsmessig tilhørighet til «eget bruk». Kommunedirektøren kan gi nærmere opplysninger om ordningen.			
6910	Satsene er ført opp eksklusive merverdiavgift dersom ikke annet er ar			
6911	For andre bestemmelser, f.eks. moderasjonsordninger, vises det til betalingsreglene.			