



Statens vegvesen

ASPLAN VIAK AS AVD MO I RANA
Halvor Heyerdahls vei 1

8626 MO I RANA

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Jan-Einar Kalvik / 45727778

Vår referanse:
22/56592-2

Deres referanse:

Vår dato:
21.04.2022

Uttalelse – Detaljreguleringsplan for Høgda boligfelt – varsel om planoppstart og offentlig ettersyn av forslag til planprogram

Vi viser til brev datert 17.03.2022 med varsel om oppstart av planarbeid og offentlig ettersyn av planprogram for Høgda boligfelt i Bleikvasslia i Hemnes kommune.

Saken gjelder

Eier av gnr. 124 bnr. 91 i Hemnes kommune, har ønske om å legge til rette for boligtomter på eiendommen i Bleikvasslia. For å kunne utvikle dette området som et boligområde må det utarbeides en detaljreguleringsplan. Planforslaget legger til rette for etablering av nye boligtomter (nytt boligområde) i et område der kommuneplanen har avsatt dette området til Bygning med særskilt allmennyttig formål – Framtidig. Dette innebærer at planforslaget omfattes av forskrift om konsekvensutredning og skal behandles etter denne.

Planområdet ligger i tilknytning Fv. 7356.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Statens vegvesens samfunnsoppdrag er «å utvikle og tilrettelegge for et effektivt, tilgjengelig, sikkert, og miljøvennlig transportsystem».

Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Statens vegvesen sitt sektoransvar for vegnettet betyr at Statens vegvesen har et overordnet ansvar for at trafiksikkerhet, klima og miljøhensyn og helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som berører samferdsel. Dette gir oss rett til å

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Dreyfushammarn 31
8012 BODØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

stille krav til både statlige, fylkeskommunale og kommunale veger, gater og løsninger for gående og syklende.

Statens vegvesens rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Arealpolitiske føringer for planarbeidet

Viktige arealpolitiske føringer for arbeidet er bl.a. vegnormalene og statlige planretningslinjer for samordna bolig-areal og transportplanlegging.

Statens vegvesens innspill til planforslaget

Vi forutsetter at føringer og krav i vegnormaler og statlige retningslinjer blir ivaretatt i planprosessen. Eventuelle avvik fra krav i vegnormaler må være omtalt i plan og nødvendig godkjenning for valgt løsning må innhentes hos vegeier. Videre må det tilrettelegges for myke trafikanter og trygg skoleveg.

Transportforvaltning nord 1

Med hilsen

Jan-Åge Karlsen
Seksjonssjef

Jan-Einar Kalvik
Overingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.