

## Mindre endring av D34 Delplan for Longyearbyen havn – Bykaia, vedtatt 11.12.2017

I henhold til Svalbardmiljøloven § 50 og byggeforskrift for Longyearbyen § 2 varsles herved mindre endring av D34 Delplan for Longyearbyen havn – Bykaia. Planarbeidet utføres av LPO Arkitekter på vegne av Longyearbyen havn.

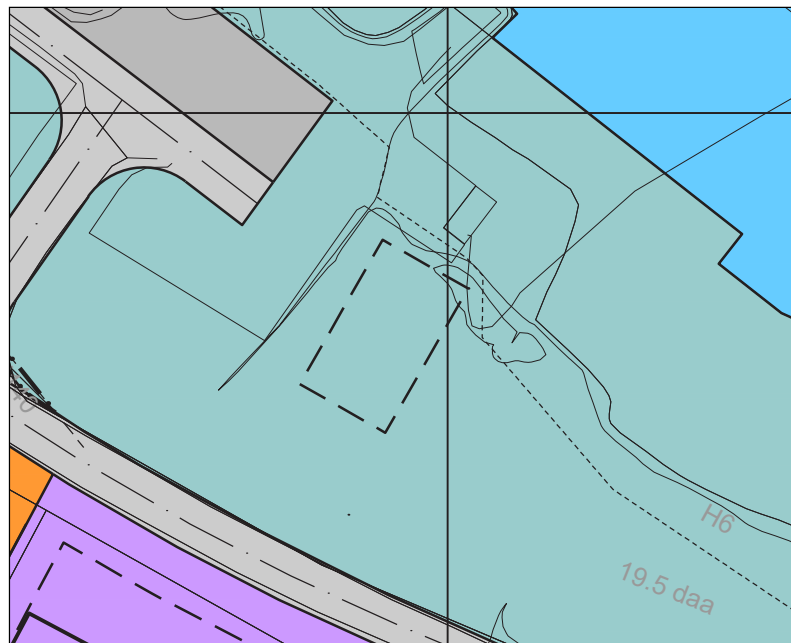
Planområdet omfatter hele Longyearbyen havn. Aktuelt område for nytt tiltak ligger i felt H6 i delplanen. Gjeldende plan tillater ikke permanent bebyggelse innenfor dette feltet. Tiltaket vurderes ellers å være i tråd med formålet «Havneområde».

Planendringen skal legge til rette for etablering av et permanent bygg øst for parkeringsplassen ved Turistkaia. Det skal brukes til lagring av Longyearbyen havns beredskaps- og redningsutstyr, og som midlertidig lagringsplass for forsyninger og bagasje til kunder. Bygget som planlegges benyttet er «Rødsilda». Containerbygget står det i dag tomt ved Polarflokken barnehage.

Planendringen består av en ny byggegrense innenfor felt H6, samt forslag til ny trasé for kyststien forbi tiltaket. Byggegrensen har et areal på 286 m<sup>2</sup>. I tillegg en endring av planbestemmelsen slik at det tillates permanent bebyggelse innenfor feltet opp til kote +7.

Forslag til mindre endring av delplan for Longyearbyen havn – Bykaia finnes på LLs oversikt over planarbeid på [www.lokalstyre.no/planportal](http://www.lokalstyre.no/planportal). Merknader knyttet til forslaget om mindre endring merkes med «Merknad mindre endring av delplan for Longyearbyen havn – Bykaia» og sendes til [kb@lpo.no](mailto:kb@lpo.no) med kopi til [postmottak@lokalstyre.no](mailto:postmottak@lokalstyre.no).

**Frist for å gi uttalelse er 30.august 2024**



Forslagsstiller:  
**Longyearbyen havn v/  
Kjetil Bråten**  
E-post: [kjetil.braten@lokalstyre.no](mailto:kjetil.braten@lokalstyre.no)

Plankonsulent:  
**LPO arkitekter v/  
Kristin Bostrøm**  
E-post: [kb@lpo.no](mailto:kb@lpo.no)

**LPO**