



**SYSSEMESTEREN  
PÅ SVALBARD**

Henning Larsen Architects AS  
Postboks 427 Skøyen  
0213 OSLO

Vår dato: 16.10.2024      Vår ref: (bes oppgitt ved svar) 24/03468-2      Deres dato: 12.09.2024

## **Longyearbyen - Delplan D63 - Svalbard lufthavn – LBG energianlegg - uttalelse ved varsel om planoppstart og høring av planprogram**

Sysselmesteren på Svalbard viser til varsel om planoppstart og høring av planprogram til delplan D63, Svalbard lufthavn - LBG-energianlegg, mottatt 12. september. Høringsfristen var 14. oktober 2024, men på forespørsel har vi fått utsatt høringsfristen til 16. oktober.

### **Bakgrunn**

Forslagsstiller er Svalbard Lufthavn AS/ Avinor AS. Plankonsulent er Henning Larsen Architects AS. Hensikten med planen er etablering av LBG-energianlegg som blant annet skal gi en mer robust energiforsyning for Svalbard lufthavn. LBG står for Liquid Bio Gas og består vanligvis av ren metan. Det skal produseres elektrisk og termisk energi basert på biogass.

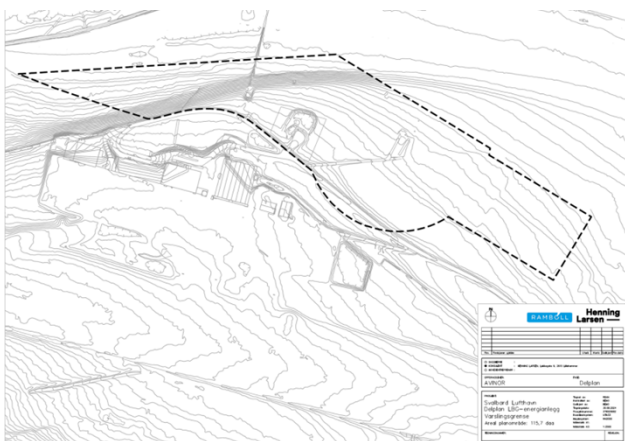
Planområdet er 115,7 daa. Det aktuelle området som skal avsettes til energianlegg, ligger øst for dagens tankgård, nord for lufthavnen og vei 601, på gbnr 22/495. I tillegg skal det etableres en ny avkjørsel og adkomstveg til LBG-anlegget. I dag er det en avkjøring til det eksisterende tankanlegget med en tilhørende snuplass. I planen ønskes det å tilrettelegge med en ny avkjøring øst for dagens slik at det kan kjøres rundt anlegget.

Planområdet omfatter arealplan for Longyearbyen (2017) Bebyggelse og anlegg, felt BA3 (Svalbard lufthavn) og Nåværende lufthavn, felt L2. Over det eksisterende tankanlegget ligger faresone brann-/eksplosjonsfare H350\_3. For felt BA3 er det krav om delplan før det kan gis tillatelse til tiltak eller virksomhet. Arealplan for Longyearbyen åpner ikke opp for at det kan anlegges energianlegg i tilknytning til Svalbard lufthavn på L2, og det må derfor også for det feltet utarbeides en delplan for å kunne etablere energianlegget innenfor området.

Området for LBG-energianlegg planlegges regulert til planformål energianlegg. Arealplanens felt BA3 og øvrige deler av felt L2 videreføres i delplanen.



Skisse av planlagt tiltak i forhold til gjeldende arealplan, illustrasjon fra forslag til planprogram datert 30.08.2024.



Figur 1 Kartutsnitt som viser avgrensning av planområdet

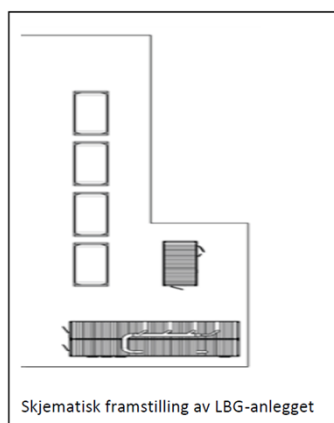
Avgrensning av planområdet – illustrasjon fra varslingsbrev

De planlagte tiltakene vil innebære terrenginngrep. Området skal gruses opp og containerne skal pæles til bakken, videre skal det anlegges veg. Adkomstvegen skal etableres i krysset mellom veg 619 og 600. Videre skal det etableres en veg for henting og levering av LBG-containerer. Sidelaster som skal frakte containere har lastearrangement på venstre side av bilen, slik at det beste er å kjøre rundt anlegget med adkomst i øst og utkjøring i vest.

**Størrelse på LBG-anlegget elementer:**

- LBG-containerer (4 stk.)  
L: 6,10 meter B: 2,44 meter
- CHP anlegget (selve gasskraftverket)  
L: 12,20 meter B: 4,90 meter
- Fordamperanlegg  
L: 6,10 meter B: 2,44 meter

Videre skal det være minimum 2 meter mellom elementene. Når det gjelder høyden, så vil ingen enheter overstige ca. 4 meter totalt inkl. fundamentering.



Skjematisk framstilling av LBG-anlegget



*Størrelse på anleggets enkeltelementer, illustrasjon fra forslag til planprogram datert 30.8.2024*

Lokaliseringen av tiltaket er risikovurdert iht. brann- og eksplosjonsvernloven og forskrift om håndtering av farlig stoff.

### **Forslag til planprogram**

Forslagsstiller har utarbeidet et forslag til planprogram, datert 30.08.2024, som beskriver formål med planarbeidet, hvilke utredninger som skal gjennomføres, og planprosessen med frister og medvirkning. Endelig planprogram vil danne grunnlag for det videre arbeidet med planen.

#### Konsekvensutredning, jf. svalbardmiljøloven § 59

Planforslaget er vurdert til ikke å utløse kravet om særskilt konsekvensutredning da det legger til rette for et begrenset tiltak med hensyn til arealer. Videre ligger tiltaket i et område som allerede er benyttet til tankanlegg, med tilgang til infrastruktur som veg og strømnnett som begrenser behov for inngrep.

#### Utredningstemaer

Virkinger av følgende temaer foreslås beskrevet og vurdert:

- Naturmiljø
- Landskap
- Kulturminner og kulturmiljø
- Byggegrunn og naturfare
- Adkomst, trafikk og transport
- Barn og unge
- Samfunnsikkerhet og beredskap

### **Sysselmesterens uttalelse til forslag til planprogram**

Vi har ikke innvendinger til forslag til utredningstemaer, men har innspill til noen av dem.

#### 7.3 Naturmiljø

Deler av selve tiltaksområdet ligger i randsonen / innenfor naturtypen Rødsildre - lavhei med innslag av hvitblomstra rødsildre. I forslag til planprogram framkommer det at naturtypen klassifiseres som Viktig. Sysselmesteren ser at kunnskapen er 8-14 år gammel og anbefaler at det gjøres en mer detaljert naturtypekartlegging i og rundt det aktuelle tiltaksområdet. Planforslaget må bruke den nye kunnskapen til å ta tilstrekkelig hensyn til den viktige naturtypen, inkludert avbøtende tiltak som for eksempel forskyvning av plasseringen.

#### 7.5 Kulturminner og kulturmiljø

Sysselmesteren orienterer om at planforslaget ikke berører kjente kulturminner, og potensial for funn av hittil ukjente kulturminner er vurdert som lavt.

#### 7.6 Byggegrunn og naturfare

Forslag til planprogram viser til kjent kunnskapsgrunnlag fra ca 2016, men legger inn et utsnitt av NVEs Skredfaresoner 2022-2023. Også denne nyere dokumentasjonen må tas inn som kjent kunnskapsgrunnlag.



Det skal utføres prøvetaking av området med tanke på forurenset grunn. Sysselmesteren forutsetter at den nye kunnskapen legges til grunn for planforslaget, inkludert eventuelle faresoner og nødvendige bestemmelser som sikrer korrekt behandling av eventuelt forurensete masser. Vi orienterer om at LBG-anlegget vil være omfattet av kapittel 3 i forskrift om forurensning og avfall på Svalbard. Tanker under 10 kubikkmeter, innenfor planområdet, reguleres gjennom forskriften. Tanker over 10 kubikkmeter, innenfor planområdet, faller inn under Miljødirektoratets myndighet.

Forslagsstiller mener det ikke er behov for nytt kunnskapsgrunnlag for naturfare, vurderinger av virkninger tas på bakgrunn av kjent kunnskap i området. Sysselmesteren understreker at sikker byggegrunn er viktig ved etablering av infrastruktur, og anbefaler at det gjøres nærmere vurderinger mht byggegrunn, særlig med tanke på klimaendring der høyere temperatur og mer nedbør i form av regn medfører at det aktive laget blir dypere. Kunnskapen må legges til grunn i planforslaget, slik at både lokalstabilitet og områdestabilitet dokumenteres på en tilfredsstillende måte.

#### 7.7 Adkomst, trafikk og transport

Det skal gjøres avklaringer knyttet transport fra kaia til anlegget, samt atkomst med inn- og utkjøring fra energianlegget. Sysselmesteren forutsetter at plassering og utforming av avkjøring også vurderes opp mot trafikksikkerhet for myke trafikanter på veg til jobb på flyplassen og til campingplassen.

#### 7.9 Samfunnsikkerhet og beredskap

Forslag til planprogram viser til lokalstyrets overordnede beredskapsplan fra 2017. Sysselmesteren minner om at denne ble revidert i 2022. Også Sysselmesterens «SvalbardROS 2022-2026 En analyse av risiko og sårbarhet på Svalbard» bør være en del av kunnskapsgrunnlaget når det som del av planarbeidet skal utarbeides en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS). Her er lenke til SvalbardROS: [svalbardros-2022-2026---oppdatert-februar-2024.pdf \(sysselmesteren.no\)](https://www.svalbard.no/om-svalbard/planarbeid/planprogram/2022-2026/2022-2026---oppdatert-februar-2024.pdf)

#### **Sysselmesterens merknader til varsel om planoppstart**

I varslingsbrevet vises det til svalbardmiljøloven § 50 og byggeforskrift for Longyearbyen § 2. Sysselmesteren minner om at byggeforskrift for Longyearbyen ikke har bestemmelser om arealplanarbeid. Arealplanlegging i planområdene på Svalbard hjemles kun i svalbardmiljøloven, og der brukes begrepene arealplan og delplan, ikke reguleringsplan. Vi minner også om at vurdering av konsekvensutredningsplikt gjøres på virksomhetsnivå, ikke på plannivå, jf. svalbardmiljøloven Kapittel VII. Virksomhet med konsekvenser for miljøet.

#### Anbefalinger og råd til planarbeidet

Planforslaget må beskrive hva som skal skje med det eksisterende tankanlegget og planen må legge til rette for dette. Faresone Brann- og eksplosjonsfare og eventuelt andre faresoner og hensynssoner må legges i plankartet og ha tilhørende planbestemmelser. Forhold som fargebruk, materialbruk, lyssetting og inngjerding må utredes og vurderes fastsatt i plan.

Vi ønsker lykke til med planarbeidet!

Med hilsen



Linda Karlstad  
miljøvernsjef  
*e.f.*

Berit Vasstrand  
seniorrådgiver arealplanlegging

*Dokumentet er godkjent elektronisk, og har derfor ikke håndskreven signatur*

**Kopimottakere:**  
Longyearbyen lokalstyre